

2h+k+s, 51,5 m<sup>2</sup>, 79 000 €

Rivitalo, Kauhava, Kosola, Kosolantie 43



#### Kohdetta myy

Nisula Petri  
Kiinteistönvälittäjä, LKV,  
Kaupanvahvistaja

Gsm: 040-9633817

Kauhavan Kiinteistöväilytys Ky



Siisti saunallinen kaksio 2010 valmistuneesta rivitalosta, läheltä Kosolan koulua. Palvelut n. 2km päässä asunnolta. Asuntoon kuuluu autokatospaikka.

Asunto on avara ja valoisa. Takapihalla pieni terassi ja asunnon etupuolella oma varasto.

Tule tutustumaan! Soita ja sovi esittely

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21187451
Sijainti:	<a href="#">Kauhava Kosola</a> Kosolantie 43, 62200 Kauhava
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelämä:	2h + k + s
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>
Asuintilojen pinta-ala:	51,5 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	51,5 m <sup>2</sup>
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	2010
Käyttöönottovuosi:	2010
Vapautuminen:	Heti vapaa

Velaton hinta:	79 000 €
Myyntihinta:	79 000 €
Neliöhinta:	1 533,98 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	56,65 € / kk (Hoitovastike 56,65 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Hyvä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, osalaatoitus Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kauhavan Kalliopuisto 1</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tuomo Huhtala 0400 565 563
Huolto:	Lumenauraus ja hiekoitus huoltoyhtiö.
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Talovarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 8
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	5 900,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.