

3mh+2kph+oh+avok+parveke+kattoterassi, 92,0 m<sup>2</sup>,  
269 000 €



Rivitalo, San Miguel de Salinas, Ciudad de las Comunicaciones, Espanja, Calle Chirrines



#### Kohdetta myy

Seppälä Juha  
LKV, KiAT

Gsm: +358 40 5101979

Lomakoti ulkomailta

“ Rakentajan viimeinen yläkerran bungalow asunto myydään nyt täysin varusteltuna. Tähän asuntoon kuuluu kolmen makuuhuoneen, kahden kylpyhuoneen ja avokeittiön lisäksi autopaikka ja 77m<sup>2</sup> suuruinen kattoterassi. Yhteisössä on mukava, viihtyisä uima-allasosasto. Tässä kohteessa voi todella nauttia maisemista, parempia tuskin löytyy. Sijainti on lähellä golfkenttiä, eikä Campoamoriin tai Mil Palmerakseen Välimeren rannalle aja varttia kauempaa. Tässä kohteessa on myynnissä myös tämän asunnon lisäksi alakerran bungalow asuntoja sekä omakotitaloja. Kysy lisätietoja välittäjältä.

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	21199200	Velaton hinta:	269 000 €
Sijainti:	San Miguel De Salinas Ciudad De Las Comunicaciones Calle Chirrines, 03193 San Miguel De Salinas Espanja	Myyntihinta:	269 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 923,91 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	40,00 € / kk (Hoitovastike 40,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3mh + 2kph + oh + avok + parveke + kattoterassi	Vesimaksu:	30,00 € / kk
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	92,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	92,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala on rakentajan ilmoittama rakennusala, joka poikkeaa asuinpinta-alasta. Asuntoon kuuluu lisäksi autopaikka ja 77m <sup>2</sup> kattoterassi. yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2020		
Vapautuminen:	Heti vapaa		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	antenni, Pihapaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Lämpöpumppu

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Tasakatto, kattoterassi Kate: Keraaminen laatta
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu, osalaatoitus Työtaso: muu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, suihku, suihkuseinä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: suihku
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Bellavista</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöitsijä valitaan omistajien ensimmäisessä yhteisön vuosittaisessa kokouksessa.
Huolto:	Asuntojen kunnossapidosta vastaavat asukkaat itse.
Taloyhtiöön kuuluu:	Uima-allas
Muuta taloyhtiöstä:	Rajoitukset: Ei käyttö- eikä luovutusrajoituksia.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Rakentaja toimittaa todistuksen ennen lopullista kaupantekoa.
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Kaupungin rakennusvirasto

## Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Meri, suolajärvi, Torreviejan kaupunki ja maalaismaisema.
Lisätietoja:	<a href="#">Oppaita asunnon ostoon Espanjasta!</a>

[Lisää kohteitamme Costa Blancalta!](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.