

3h,k,s, 67,0 m², 188 940 €

Rivitalo, Lahti, Renkomäki, Siriuskatu 24 A 2



Kohdetta myy

Sp-Koti | Asunto Ojala Oy

Torikatu 3, 15110 LAHTI
Puh: (03) 782 5030

“ ESITTELY SU 28.2 Karistonkatu 214 C 12 klo 13.30-14.00

Asunto Oy Lahden Siriuskatu 24 on Renkomäkeen erinomaiselle paikalle hyvien kulkuyhteyksien varrelle rakenteilla oleva uusi rivitaloyhtiö.

Nämä laadukkaat asunnot lämpiävät maalämmöllä, vesikiertoisina lattialämmityksinä. Tämä tuo asumismukavuutta ja kodikkuutta. Kaikki huoneistot varustetaan omalla lämmön talteenottavalla koneellisella ilmanvaihdoilla. Kosteat tilat ovat laatoitettuja.

Jokaiselle huoneistolle kuuluu autokatospaikka ja ulkovarasto.

Rakentaja Kattotiili Joukahainen Oy, RS-pankkina Myrskylän Säästöpankki.

Tee varaus ja pääset vaikuttamaan materiaaleihin ja pääset muuttamaan uuteen kotiin loppuvuodesta 2021.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21250926	Velaton hinta:	188 940 €
Sijainti:	Lahti Renkomäki Siriuskatu 24 A 2, 15680 Lahti		(Myyntihinta 75 040 € + Velkaosuus 113 900 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	75 040 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	113 900 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s	Neliöhinta:	2 820 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	214,40 € / kk (Hoitovastike 214,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Hoitovastike on arvio 3,20 € / m ²
Kokonaispinta-ala:	67,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2021		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiilikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneesta käynti terassille. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lahden Siriuskatu 24</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 11
Tontin koko:	3 992,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Lahden kaupunki
Tontin vuokraaja:	Lahden kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.