

3h+k+kph, 86,0 m<sup>2</sup>, 180 000 €  
Mökki tai huvila, Vaasa, Sundom, Sundom skäriväg

 ETUOVI.com



 Vihdoin Kotona LKV Oy  
Äntligen Hemma AFM Ab

#### Kohdetta myy

Järvinen Sari  
Kiinteistönvälittäjä LKV, MMM

Gsm: 044-3181 828

Vihdoin Kotona LKV Oy - Äntligen  
Hemma AFM Ab

“ Sundomin saaristossa viehättävä vapaa-ajanpaikka länsirannalla.

Täältä löytyy nautinnolliseen lomailuun kaikki tarvittava: autotie perille, sähköt, vesi porakaivosta, kylpyhuone ja sisävevessa, rantasauna sekä länsiranta!

Talo on viehättävä perinteinen hirsitalo, joka on siirretty Sundomista merenrantaan omalle kauniille tontille. Talossa on säilytetty vanhanajan tunnelmaa, jota on täydennetty nykyajan mukavuuksin. Kaunis, osittain varaava takka.

Rantasauna, sekä ulkorakennus, jossa varastotilaa.

Iso, oma tontti, jonne hyvä autotie. Sijainti on niemen kärjessä, joten ranta ympäröi tonttia. Vain n.18 km kaupungista. Aivan ihana paikka sinulle, joka haluat viettää aikaasi mökillä ympäri vuoden.

Pyydä yksityisesittely! Tätä vapaa-ajankotia myy Sari Järvinen p. 044 3181828/ sari@vihdoinkotona-lkv.fi

Fascinerande skärgårdhus med väst strand i Sundom.

Här har du allt som behövs för ett härligt fritidsliv: en bra bilväg från staden, el, vatten från en borrbrunn, ett badrum och innetoalet strandbastu och väst strand!

Stugan är ett traditionellt stockhus som har flyttats från byn i Sundom till ett vackert ställe vid havet. Den är en kombination med moderna bekvämligheter och en värdefull österbottniskt byggnadskultur. En vacker, delvis ackumulerande öppen spis finns i storstugan.

Skild strandbastu samt förråd.

Stor, egen tomt. Hav på båda sidorna av tomten. Endast ca 18 km från Vasa centrum. Ett ypperligt ställe för dig som vill njuta året runt av skärgårdslivet.

Begär visning! Detta säljes av Sari Järvinen tel. 044 3181828 / sari@vihdoinkotona-lkv.fi

**Loma-asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero:	21275963	Velaton hinta:	180 000 €
Sijainti:	<a href="#">Vaasa Sundom</a> Sundom Skäriväg, 65410 Sundom	Myyntihinta:	180 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	229,50 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	20,00 € / vuosi
Huoneistoselitelmä:	3h + k + kph		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	86,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	86,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatieto on arvio.		
Kerrokset:	2		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2		
Rakennusvuosi:	1995		
Käyttöönottovuosi:	1995		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys
Vesihuollon kuvaus:	porakaivo
Viemäri:	oma, saostuskaivo, umpisäiliö
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto
Saunan kuvaus:	Erillinen saunarakennus

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	905-428-7-69
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	4 101,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Rakennusoikeus:	100,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Kaavoitustiedot:	Vaasan kaupunki
Rakennukset:	Erillinen saunarakennus, autotalli- ja puuliiteri. saunarakennus, autotalli, puuliiteri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.