

Oh, k, 3-4 mh, ph, s, varastot, at, 139,0 m², 155 000 €

Omakotitalo, Kuopio, Säyneinen, Ruukinpaikantie 12



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Leskinen Jukka
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0500 671 009

Huoneistokeskus Kuopio

“ Komea tiiliverhottu omakotitalo Säyneisissä. Oma rantatontti 3 511 m² ja jossa rantaviivaa noin kolmekymmentä metriä. Päärakennuksen lisäksi tontilla sijaitsee rantasauna. Kovapohjainen hiekkaranta. Kaikki asuintilat ovat yhdessä tasossa. Avara olohuone-keittiö -yhdistelmä, jossa varaava takka-leivinuuni. E-lk E/2013. Tiedustelut ja esittelyt 0500 671009 tai jukka.leskinen@huoneistokeskus.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | | | |
|---------------------------|--|------------------------|----------------------------------|
| Kohdenumero: | 21281694 | Velaton hinta: | 155 000 € |
| Sijainti: | Kuopio Säyneinen Ruukinpaikantie 12, 73770 Säyneinen | Myyntihinta: | 155 000 € |
| Tyyppi: | Omakotitalo (Kiinteistö) | Kiinteistövero: | 500,00 € / vuosi |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Tiemaksu: | 250,00 € / vuosi |
| Huoneistosiselelmä: | Oh , k , 3 - 4 mh , ph , s , varastot , at | Lisätietoja maksuista: | arvio sähköstä noin 15 000 kWh/v |
| Huoneita: | 4 huonetta | | |
| Asuintilojen pinta-ala: | 139,0 m ² | | |
| Kokonaispinta-ala: | 217,0 m ² | | |
| Lisätietoja pinta-alasta: | asuinpinta-ala n. 139 m ² ja kerrosala n. 217 m ² , rantasauna kerrosala n. 18 m ² , kokonaisala n. 25 m ² , pinta-aloja ei ole tarkistusmitattu | | |
| Kerrokset: | 1 | | |
| Rakennusvuosi: | 1983 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 1983 | | |
| Vapautuminen: | Sopimuksen mukaan | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|---|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Tulisija: | Takka, varaava takka-leivinuuni |
| Asuntoon kuuluu: | antenni |
| Muuta kauppaan kuuluva: | Kauppaan ei kuulu: mahdollinen irtain sopimuksen mukaan |
| Asunnon kunto: | Tyydyttävä |
| Energialuokka: | E (2013) |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | sähköpatterit, varaava tulisija |
| Vesihuollon kuvaus: | kunnan vesijohto |
| Viemäri: | kunnan |
| Sähköliittymä siirtyy: | Kyllä |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaalit: puu, tiili Rakennusmateriaali: tiiliverhottu, puurunko |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiilikate |
| Keittiön kuvaus: | Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku |
| WC-tilojen kuvaus: | Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta |
| Saunan kuvaus: | Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas |
| Kodinhuoltohuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pesukoneliitäntä |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu |

Asunnon tontti

| | |
|-------------------|------------------------|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 174-414-45-12 |
| Tontin tyyppi: | Tasamaatontti |
| Tontin pinta-ala: | 3 511,0 m ² |

Lisätietoa tontista: Tie perille
Rakennusoikeus: 526,0 m²
Tehokkuusluku: 0,15
Kaavoitusilanne: Asemakaava
Kaavoitustiedot: www.kuopio.fi/kaavat
Rakennukset: rannassa erillinen saunarakennus
saunarakennus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: ala- ja yläaste sekä lukio Juankoskella
Palvelut: Säyneisen keskustassa kauppa
Muut palvelut: Lisätietoja www.kuopio.fi

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: nurmikkoa, koristepensaita ja luonnonpuita
Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.