

sauna, kph, huone, vierasmaja, 25,0 m², 209 000 €

Mökki tai huvila, Salo, Lahnajärvi, Lahnajärventie 75

 ETUOVI.com



Aktia LKV

Kohdetta myy

Anttila Sari
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0505600321

Aktia Kiinteistönvälitys Oy, Lohja,
Aktia Fastighetsförmedling Ab,
Lojo

“ Saunamökki ja vierasmaja Lahnajärven rannalla. Myydään määräosa 1660 m², hallinnanjakosopimus. Rakennukset ovat uusia ja aivan järven rannassa. Kaikki on suunniteltu ja rakennettu niin, että tilat soveltuvat hyvin liikuntarajoitteiselle, mm. piha-alue on kivetty. Ylläpitokustannuksia ei juurikaan ole. Sähköä tuottaa aurinkopaneelit, liesi ja jääkaappi toimivat kaasulla. Oleskelutilassa lämmitetään varaava takka. Kohde vapautuu heti. Helppo reitti pääkaupunkiseudulta ja Turun suunnasta.

Sovi oma esittelyaikasi Sari p. 050 560 0321, sari.anttila@aktialkv.fi

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21285682	Velaton hinta:	209 000 €
Sijainti:	Salo Lahnajärvi Lahnajärventie 75, 25420 Lahnajärvi	Myyntihinta:	209 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Tiemaksu: n. 30 €/v varainsiirtovero 4 %, vakuutus, nuohous
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	sauna , kph , huone , vierasmaja		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	25,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	22,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	47,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	saunamökki 25 m ² , vierasmökki 22 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2015		
Käyttöönottovuosi:	2015		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	parvi, iso terassi
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	aurinkopaneli, varaavatakka, lattialämmi.saunaos.
Vesihuollon kuvaus:	oma vesijohto
Viemäri:	imeytyskenttä, oma
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: puurunko, hirsipaneli Seinämateriaalit: hirsipaneli Lattiamateriaalit: lauta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	jääkaappi, hella ja lämminvesivaraaja toimii kaasula, kaapistot Työtaso: puu
Kylpyhuoneen kuvaus:	lattialämmitys, suihku, ikkunallinen sauna, puukiuas, laatta lattiassa ja seinissä
WC-tilojen kuvaus:	Biolan kompostikäymälä, valmius laittaa sähköwc

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	734-738-0002-0073
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	1 660,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	hallinnanjakosopimus
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeus on tarkistettava luvan myöntävältä viranomaiselta
Kaavoitustiedot:	Salon kaupunki 02 7781

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Ravintola Lahnajärvi n. 1200 m, järven yli n. 800 m
Liikenneyhteydet:	110-tie ja HKI-Turku moottoritie linja-auto

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi
--------	-----------------------------------

Rantaan on laitettu kangas ja sen päälle ajettu hiekkaa. Rannan vähäisen käytön vuoksi kaislikko on vallannut tilaa.

Vesistön nimi: Lahnajärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.