

4h, k, s, 102,0 m<sup>2</sup>, 339 000 €

Erillistalo, Kirkkonummi, Veikkola, Kaskelantie 33

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Kujala Niko  
Myyntijohtaja, LKV

Gsm: 040 527 2495

Huoneistokeskus Länsi-Uusimaa

“ Yksitasoinen lamelli-hirsitalo virkeän Veikkolan sydämessä, Avara ja valoisa pohjaratkaisu. Vapautuu tarvittaessa nopeastikkin. Päiväkoti vieressä jo kouluunkin lyhyt pyöräily matka. Bussi pysäkkikin löytyy ihan läheltä. Rv- 2010, iso noin 50m<sup>2</sup> käyttöullakko. Varaava takka, lattilämmitys. As. Oy eli varainsiirtovero vain 2%.  
Marmorialue, graniittia ja Merbau parkettia, hiukan erinlainen, hiukan laadukkaampi.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 21334107  
Sijainti: [Kirkkonummi Veikkola](#)  
Kaskelantie 33, 02880 Veikkola  
Tyyppi: [Erillistalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelämä: 4h , k , s  
Huoneita: 4 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 102,0 m<sup>2</sup>  
Muiden tilojen pinta-ala: 50,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 152,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja pinta-alasta: Muut tilat ovat yläkerran käyttöullakon myyjän ilmoittamat neliöt (ei rakennettu). Näitä siis ei ole rakennettu. Tontin kaikki rakennusoikeus on käytetty. yhtiöjärjestyksen mukainen  
Kerrokset: 1/1  
Rakennusvuosi: 2010  
Käyttöönottovuosi: 2010  
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 339 000 €  
Myyntihinta: 339 000 €  
Neliöhinta: 3 323,53 € / m<sup>2</sup>  
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari  
Kiinteistövero noin 200€/vuosi

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, keraaminen liesi, liesituuletin, jääkaappi, pakastinkaappi, astianpesukone, laminaattityötasot, paikka mikroaaltouunille.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Marmorია, graniittia ja laattaa, kaksi suihkua, wc-istuin.
WC-tilojen kuvaus:	Graniittia ja laattaa, peilikaapistot, allaskaapistot, pesuallas, wc-istuin.
Saunan kuvaus:	Tyylikkääät Lapin lauteiden muotolauteet ja puukiuas.
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Mosaiikki laatoitettu lattia, kaapistot ja laminaatti työtasot, pesukoneliitäntä ja käynti ulos.
Olohuoneen kuvaus:	Avara ja valoisa olohuone, Merbau parketti lattiat, seinät ja katto maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kaikissa makuuhuoneissa Merbau parkettilattiat ja maalatut seinät ja katot. yhdessä makuuhuoneessa myös vaatehuone.

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kirkkonummen Männikkö</i>
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	2 255,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.