

1h,k, 50,0 m², 115 000 €

Mökki tai huvila, Inari, Inarijärvi, Akuniemi



Kohdetta myy

Peurasaari Piritta
Kiinteistövälittäjä,
kaupanvahvistaja

Gsm: 040 8284373

Lapinmaan kodit

“ Inarijärven Akuniemessä sijaitseva loma-asunto tarjoaa suojaisan tukikohdan kalastajalle tai luonnonystävälle. Ranta aukeaa etelään, mikä tekee sijainnista suojaisan. 3150 neliön tontilla on rantaviivaa noin 30 metriä. Inarin osayleiskaava mukaan tontille voi rakentaa 200 km² lomarakennuksen, koska alueella ei ole viemärointiä kaavassa suositellaan kuivakäymälöitä alueelle. Myyjän mukaan Inarijärven vesi on juomakelpoista.

Mökki on lautarakenteinen ja hyvin eristetty. Tarvittaessa virtaa saa aggregaatista. Mökissä on keittiön ja tuvan puoli. 1950-luvulla talossa on asuttu vakituisesti. Pihalla on sauna, puuliiteri ja varastorakennukset. Suurin osa irtaimistosta sisältyy kauppaan. Esittelyt ja näytöt sovitaan hyvissä ajoin, sillä alueelle pääsee vain moottorikelkalla tai veneellä. Tilalle pääsee Kotalahden kalasatamasta, joka on 6 km luoteeseen Akuniemestä.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21365368	Velaton hinta:	115 000 €
Sijainti:	Inari Inarijärvi Akuniemi, 99870 Inari	Myyntihinta:	115 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	110,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	diesel aggregaatti
Huoneistoselitelmä:	1h , k		
Huoneita:	Yksiö		
Asuintilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	40,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	90,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1958		
Käyttöönottovuosi:	1958		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Hormi olemassa
Kohteen kuvaus:	Naapurimökeissä vierailaan harvoin, enimmäkseen syksyn kalastuskaudella. Sijaitsee hyvien kalavesien äärellä. Laiturilta on saatu virvelillä mm. taimen.
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Taloa ja talousrakennuksia on korjailtu omistajan toimesta vähitellen
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: Puu, eristeenä muha ja villa Seinämateriaalit: levyä Kattomateriaalit: levykatto
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: palahuopaa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyyli Liesi: kaasu Jääkaappi ja pakastin: kylmiö
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: lauta
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 ulkohuussi
Saunan kuvaus:	Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: muu

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	148-409-24-6
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	3 150,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Lähellä hyvät marjamaat, kovapohjainen ranta ja kirkas järvesi
Tontin nimi:	Akiniemi
Rakennusoikeus:	200,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Inarin kunta
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Rakennukset:	Omistaja on ostanut saunaan uuden puukiukaan ja asentaa sen valmiiksi. saunarakennus, puuliiteri, vaja, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet: Sijaitsee niemessä, kulku tapahtuu veneellä tai moottorikelkalla.

Muut lisätiedot

Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi
Kova pohja, ranta kivikkoa
Vesistön nimi: Inarijärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.