

37,0 m², 135 000 €

Mökki tai huvila, Liperi, Piitsamonniemi, Piitsamonniemi 18



Kohdetta myy

SStailer LKV

Kauppakatu 25 C 3.krs, 80100
Joensuu

Puh: 040 650 1042

“ Pyhäselän rannalla sijaitseva käsinveistetty pieni hirsimökki.
Upealla, rauhallisella paikalla, oman tien päässä,
Vesiosuuskunnan vesi ja oma kaivo.

Kaikki rakennukset sähköistetty.

Mökissä takka sekä kuivakäymälä.

Pihalla erillinen puucee ja puuvarasto.

Toisessa ulkorakennuksessa varasto/askartelutila ja kiva kesähuone (lämpöeristetty ja siellä patteri) sekä autokatos.

Lisäksi grillikatos ja maakellari.

Tontti enimmäkseen luonnontilainen pihassa perennapenkkejä sekä kasvimaa, marjapensaita ja tyrniä.

Hirsinen rantasauna jonka yhteydessä terassi ja palju, voit ihaila tähtitaivasta ja Pyhäselkää vaikkapa paljussa rentoutuen...

Hieno kokonaisuus hyvän tien päässä.

Jos etsit juuri tällaista ja hintakin sinulle sopiva, soitele niin kerron lisää!

Esittelyt sopimuksen mukaan.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21381348	Velaton hinta:	135 000 €
Sijainti:	Liperi Piitsamonniemi Piitsamonniemi 18, 83150 Roukalahti	Myyntihinta:	135 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	211,43 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	140,00 € / vuosi
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	37,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	37,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Mökin lisäksi varastot/kesähuone n.35 m ² ja puucee ja puuvarasto n.10 m ² .		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Rantasaunalla pieni "tupa" jossa takka.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Kuivakäymälä sisälle, terassi ja palju rantasaunalle, laiturin sekä sinne terassi.
Vesihuollon kuvaus:	vesiosuuskunta Lisätietoja: Vesiosuuskunnan liittymä, lähinnä kesäkäytössä.
Viemäri:	Harmaavesikaivo oma.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesiosuuskunnan liittymä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Rakennusmateriaali: Käsinvaihdettu hirtti mökki sekä rantasauna.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
WC-tilojen kuvaus:	Kuivakäymälä sisällä ja ulko wc erillisessä rakennuksessa.
Saunan kuvaus:	puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	426-409-13-43
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	4 480,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Rantaviivaa noin 60 m.
Tontin nimi:	Paakkunanranta
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Liperin kunta
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Liperin kunta
Rakennukset:	saunarakennus, autokatos, puuliiteri, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Liperin keskustaan noin 13 km, Ylämyllylle noin 20 km, Joensuuun noin 33 km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Pihalla kasvimaa sekä marja- ja tyrnipensaita ja perennapenkkejä.
Ranta: Oma ranta
Laituri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.