

3h, k, wc/ph, s, 71,0 m², 124 000 €

Rivitalo, Janakkala, Tervakoski, Lehtikuusenmäki 1



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Huoneistokeskus Hyvinkää

Hämeenkatu 18, 05800
HYVINKÄÄ

Puh: 020 780 2440

“ Upea kahden makuuhuoneen rivitaloasunto lapsiystävällisellä alueella Tervakosken eteläreunalla. Sisustaltaan valoisa, jossa pesutilat juuri remontoitu kokonaan. Toimiva pohjaratkaisu sekä iso terassi etelän suuntaan.

Lattialämmitys sähköllä, autokatospaikka ja E=F2013. Huoltoyhtiö. Ole hyvä ja pyydä yksityisesittelyä! Petri Ahlgren

0406610221

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21389735	Velaton hinta:	124 000 €
Sijainti:	Janakkala Tervakoski Lehtikuusenmäki 1, 12400 Tervakoski	Myyntihinta:	124 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 746,48 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	184,60 € / kk (Hoitovastike 184,60 € / kk)
Huoneistosiselelmä:	3h , k , wc / ph , s	Vesimaksu:	15,00 € / kk
Huoneita:	3 huonetta	Autopaikkamaksu:	6,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	71,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari sähkölasku kulutuksen mukaan
Kokonaispinta-ala:	71,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2007		
Käyttöönottovuosi:	2007		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys lattialämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesikupu Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc remontoitu kokonaan taloyhtiön toimesta loppukesästä 2020
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Janakkalan Koivusilta</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöitsijätöimisto Pohjola Oy, Riitta Kivirinta, Heimolantie 1 , 12400 Tervakoski, Gsm 0500 484 909, PuhelinTyö (03) 630 0421
Huolto:	RKS-Huolto Oy
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: huoneistokohtainen lämmin verkkokellari, urheiluvälinevarasto sekä pihassa matontamppausteline sekä lasten keinut ja hiekkalaatikko
Tehdyt remontit:	käyttövesijärjestelmään asennettu vedenkäsittelylaite -08, pihakäytävät päällystetty asfalttimurskeella -12, 10-vuotis tarkastus suoritettu ja virheet/ puutteet korjattu -17, IV-kanavat nuohottu -18
Tulevat remontit:	Suunnitteilla: Korjaus- ja kunnossapitosuunnitelma 2020-2025: ilmanvaihtokanavien nuohoaminen, pihan viemäreiden ja salaojien painehuuhtelu
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	5 780,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	asemakaava Janakkalan kunta, puh. (03) 68011

Muut lisätiedot

Auton säilytys: autokatospaikka/asunto
14 kpl sähköpistokkeellisia autokatospaikkoja

Näkymät: läpitalon etelään ja pohjoiseen. Etelän puolella iso puoliksi aidattu
kestopuuterassi.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.