

3mh, et, k, oh, khh, wc, ph, s, 110,0 m², 194 000 €

Omakotitalo, Nivala, Kytö, Mielikintie 29

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Alahäivälä Marja-Liisa
Kiinteistönvälittäjä, LKV,
Kaupanvahvistaja

Gsm: 040 5710976

Kiinteistökeidas / Nivala

“ Etsitkö omaa kotia? Kodikas ja muuttovalmis talo myytävänä rauhallisella asuinalueella. Helppohoitoinen piha, jossa autotalli/varasto, kesäkeittiö ja tynnyrisauna. Hyvä pohjaratkaisu. Talossa viihtyisä keittiö/olohuone läpi talon. Leivinuuni/tunnelmatakka ja kaukolämpö. Kodinhoituhuoneessa kurapiste ja käynti suoraan ulos. Isot terassit. Esittelyt ja tiedustelut: Marja-Liisa Alahäivälä p. 040 5710976 / marja-liisa.alahaivala@kiinteistokeidas.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21412669	Velaton hinta:	194 000 €
Sijainti:	Nivala Kytö Mielikintie 29, 85500 Nivala	Myyntihinta:	194 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	400,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Muut lämmityskulut:	116,00 € / kk
Huoneistoselitelämä:	3mh , et , k , oh , khh , wc , ph , s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	110,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	13,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	123,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2006		
Käyttöönottovuosi:	2004		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, varaava takka, muurari Hannes Saarimaa
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	pintaremontteja
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Energiatodistus hankitaan.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö, ilmalämpöpumppu, varaava takka, lattialämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähkölittyä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi- ja viemäriliittymä, kaukolämpöliittymä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	pakastinkaappi Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihkuseinä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 iso pyöreä peili Seinämateriaalit: kaakeli, lasikuitutapetti Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuus
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, lasikuitutapetti Lattiamateriaali: laatta Varusteet: keskuspölynimuri, kurapiste, lattiakaivo, lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä, pöytätas Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	535-404-284-12
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 042,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Nurmikkoa ja monivuotisia istutuksia. Helppohoitoinen piha.
Tontin nimi:	Kaartola
Kaavoitusilanne:	Asemakaava, Yleiskaava
Rakennukset:	Tynnyrisauna ja autotallin päässä kaksi varastoa. saunarakennus, autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.