

2h + k + s + var, 64,0 m², 87 000 €

Rivitalo, Askola, Askola KK, Pappilantie 6 as 5

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Mäkinen Pirjo
Vastaava LKV, LVV, KED

Gsm: 050 464 9263

Saber LKV | Saber Consulting P.M
Oy

“ Muuttovalmis koti aivan Askolan kirkonkylän terveyspalveluiden ja kauppojen äärellä. Avara valoisa olohuone isoine ikkunoineen yhdistyy ruokailutilan kautta siistikuntoiseen keittiöön.

Lattiat on vaihdettu hiljattain. Keittiö ja kylpytilat sekä wc remontoitu muutamia vuosia sitten.

Sähkölämmitystä tukee uudehko ilmalämpöpumppu.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21445058	Velaton hinta:	87 000 €
Sijainti:	Askola Askola Kk Pappilantie 6 As 5, 07500 Askola	Myyntihinta:	87 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 359,38 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	128,00 € / kk (Hoitovastike 128,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s + var	Sähkölämmityskulut:	150,00 € / kk
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Autopaikan sähkö.
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Sisäänkäynnin yhteydessä ulkovarasto, josta ei ole pinta-alatietoa saatavilla. Pinta-ala saattaa poiketa annetusta tiedosta, ei erikseen tarkastusmitattu kaupan yhteydessä. isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1986		
Käyttöönottovuosi:	1986		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu: antenni, Pistokepaikka
Asunnon kunto: Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Seinämateriaalit: Maalattu ja tapetoitu asuintiloissa. Laatoitettu märkätiloissa. Sauna paneloitu.
Lattiamateriaalit: Laminaatti asuintiloissa. Kosteissa tiloissa laatta.
Kattomateriaalit: Panelikatto, puu. Kattolämmitys.

Katto: Kattotyyppi: pulpettikatto
Pulpettikatto.
Kattomateriaalit: Pelti
Kate: Konesaumapeltikate.

Keittiön kuvaus: Keittiön kaapistot uusittu 2013. Keittiöstä kulku tekniseen tilaan / kodinhoitotilaan paljeoven kautta. Tilassa pyykkikoneen liitäntä ja lämminvesivaraaja.
Lattiamateriaalit: parketti
Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu
Työtaso: laminaatti
Varusteet: liesituuletin
Liesi: keraaminen
Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi

Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Varusteet: peilikaappi, suihku
Ikkuna. Käsienpesuallas ja allaskaappi, sekä taso.

WC-tilojen kuvaus: Lukumäärä: 1
Wc-istuin uusittu 2020 maaliskuussa. Käsienpesuallas.
Seinämateriaalit: kaakeli
Lattiamateriaalit: laatta
Varusteet: peilikaappi

Saunan kuvaus: Lattiamateriaalit: laatta
Seinämateriaalit: kaakeli
Sähkökuuas

Olohuoneen kuvaus: Terassin ovi on uusittu 2014.
Lattiamateriaalit: laminaatti
Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 1
Lattiamateriaalit: laminaatti
Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Askolan Torinkulma*
Isännöitsijän yhteystiedot: Britta Schorin tittaschorin@luukku.com 0442902333
Huolto: Lumenauraus ulkoistettu.
Muuta taloyhtiöstä: Muuta: Talovarasto ja sähkökeskus.
Taloyhtiön autopaikat: Autopistokepaikkoja: 7
Parkkipaikkoja: 3

Tehdyt remontit:	Peltikatto maalattu ja rännit uusittu 2013. Parkkialueelle asennettu videovalvonta 2015. Välikatolle lisälämmöneriste 2016. Lämminvesivaraajat uusittu 2018.
Energialuokka:	C (2007)
Tontin koko:	2 871,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	1) Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) Kaavan arkistotunnus: Vahvistamispvm: 4.10.1991 R916 2) Yleiskaava(018-05052011) Kaavan arkistotunnus: Hyväksymis-/vahvistamispvm: 5.5.2011 Voimaantulopvm: 18.6.2011 MMLm/16484/423/2011

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Ylä- ja alakoulut noin 1 km. Ammattikoulu ja lukio Monninkylässä noin 6 km. Palvelut: Sale ruokakauppa 50 m. Pizzeriaravintola 100 m. Kukkakauppa, kauneushoitola/hieroja, eläinlääkäri, kirjasto ja apteekki noin 120 m. Terveyskeskus noin 80 m. Muut palvelut: Askola Areena noin 1km, pururata ja metsä frisbee alueella. Takajärven uimarannalle noin 2 km ja Monninkylän maauimalaan noin 6km. Päiväkodit: Päiväkoti noin 400 m.
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	7 kpl asukaspaikkoja ja 3 kpl vieraspaikkoja.
Näkymät:	Makuuhuoneesta kaunis hoidettu rinnenäkymä. Olohuoneesta ja ruokailutilasta näkymä omalle oleskelupihalle. Oleskelupihan ilmansuunta länsi.
Pihan kuvaus:	Oma oleskelupiha länteen, sekä jyrkkä etupiha sisääntulon edustalla.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.