

Tupakeittiö+las.kuisti+wc+parvi, 35,0 m², 49 000 €

Mökki tai huvila, Äänekoski, Suolahti, Suojärven siirtolapuutarha, Suojarinne 9/15



Kohdetta myy

Lehtonen Marketta
Kiinteistönvälittäjä LKV, yrittäjä

Gsm: 050 588 7832

VIP-asunnot

“ Suolahdessa Suojärven siirtolapuutarhassa viehättävä uusi mökki odottaa käyttäjänsä. Sijainti Metsämansikka-korttelissa Suojärven rannan tuntumassa, laiturille matkaa vain 40m.

Mökki 35 m², jossa valoisa eteinen, korkea ja avara tupakeittiö, kaksiosainen parvi sekä ekowc. Sähkölämmitys, mutta tuvan takalla mökki lämpiää nopeasti.

Pihassa on valmiina aitta, 8 m², joka toimii vaikka nukkumapaikkana. Rakennuksen päässä liiterisyvennys. Palstan rajalla kasvaa pensasaita ja piha on nurmikolla. Tässä on viherpeukalolle unelmapaikka lähteä suunnittelemaan ja toteuttamaan unelmiensa puutarhaa.

Siirtolapuutarha-alueella yhteiskäytössä sauna/huoltorakennus, josta voi esim hakea juomavedet. Siirtolapuutarhan kesäkausi on alkamassa, tervetuloa !!

Esitellään sopimuksen mukaan, joten ota yhteyttä:
Marketta Lehtonen, Kiinteistönvälittäjä LKV,
050 5887 832,
marketta.lehtonen@vip-asunnot.fi

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21509030	Velaton hinta:	49 000 €
Sijainti:	Äänekoski Suolahti Suojarinne 9/15, 44200 Suolahti	Myyntihinta:	49 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	180,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Yhdistyksen vuoden 2020 jäsenmaksu 20€/mökki ja hoitovastike 250€/mökki. Talkootunnit 20t/mökki tai vastaavasti 20€/tunti. Ylimääräinen saunanlämmitys 20€/krt. Remonttirahastoon 100€/mökki tämä ja seuraava kausi.
Huoneistositelelmä:	Tupakeittiö + las.kuisti + wc + parvi		
Huoneita:	Yksiö		
Asuintilojen pinta-ala:	35,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	35,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2013		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Tulisija:	Kevyttakka
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö + kevyttakka
Vesihuollon kuvaus:	Juomaveden saa saunalta, pesuvedet järvestä.
Viemäri:	Keittiön pesuvedet ohjattu imeytykseen.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Seinät maali/tapetti Lattiamateriaalit: Lautalattiat
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Palahuopakate
Keittiön kuvaus:	Kantovesi sisälle, viemärointi ulos imeytykseen. Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
WC-tilojen kuvaus:	Ekowc Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Yhdistyksen oma sauna yhteisessä käytössä.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	300,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	15.8.2051
Kiinteistötunnus:	992-33-66-6-L13
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	360,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Äänekosken kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Rakennusoikeus:	50,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Palstalle saa rakentaa kesäkäyttöön tarkoitetun pohjapinta-alaltaan 35 m ² päärakennuksen sekä enintään 3 talousrakennusta
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	aitta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Suolahden keskustan palvelut n. 2 km
-----------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.