

2 h,k,kph,s, 60,0 m², 55 000 €

Rivitalo, Raasepori, Tenhola, Härkähaantie 2

 ETUOVI.com



Aktia LKV

Kohdetta myy

Nyström Magnus

Kiinteistönvälittäjä LKV. Rak.ins.

Gsm: 0440 473 414

Aktia Kiinteistönvälitys Oy,
Tammisaari, Aktia
Fastighetsförmedling Ab

“ TENHOLA, Siisti, remontoitu, saunallinen kaksio jossa ihanat, avarat peltomaisemat Tenholan keskustan tuntumassa! Kätevä asunto vanhemmallekin ihmiselle. Upea aidattu takapiha/terassi, laminaattilattiat ja avara keittiö- sekä olohuoneratkaisu! Muuta hyväkuntoiseen, luonnonläheiseen ja elävään Tenholan kirkonkylään jossa palvelut ja kauppa lähellä! Rv. 1991. Vapautuu sopimuksen mukaan!

TENALA Snygg, renoverad tvårummare med bastu och härliga öppna åkeryver intill Tenala centrum! Bekvämbostad även för äldre personer. Härlig, ingärdad bakgård/terass, laminatgolv och öppen lösning på kök och vardagsrum! Diskmaskin. Flytta till en levande, naturnära by i gott skick med service och butik nära! B. 1991. Ledig enl. överenskommelse!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21530353	Velaton hinta:	55 000 €
Sijainti:	Raasepori Tenhola Härkähaantie 2, 10520 Tenhola		(Myyntihinta 48 386 € + Velkaosuus 6 614 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	48 386 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	6 614 €
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , kph , s	Neliöhinta:	916,67 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	306,00 € / kk (Hoitovastike 240,00 € / kk + Rahoitusvastike 66,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²	Vesimaksu:	27,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1983		
Käyttöönottovuosi:	1991		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Kohteen kuvaus:	2 % varainsiirtovero (ellei ensiasunnon ostajan ehdot täyty)
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Lauteet uusittu Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Raaseporin Härkähaantie 2</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Papper & Hus Oy Ab Mikael Lindholm 044-3835066 mikael@papperohus.fi
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto, Kuivaushuone, Kellarikomero
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Taloyhtiössä nopa valokuituliittymä
Tehdyt remontit:	Paljon korjauksia tehty erillisen liitteen mukaan.
Tulevat remontit:	5 vuoden korjaustarvesuunnitelman mukaan.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	168,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Raaseporin kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy:	01.01.2040

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.