

Tupakeittiö + 2mh + saunaosasto + parvi + terassi, 57,0 m², 259 900 €



Lomahuoneisto, Kittilä, Levi / Sirkka, Nuotinvieri 4



LAPIN
ARVOKIIINTEISTÖT

Kohdetta myy

Yletyinen Jouni
Ylempi kiinteistönvälittäjä, LKV,
LVV, KiAT

Gsm: 040 592 5203

Lapin Arvokiinteistöt, Levi

“ ENNAKKOMARKKINOINNINNA NYT MAALÄMPÖKOHDE, TEE HETI VARAUS KYSYTYLTÄ ALUEELTA. Rakentaminen alkaa arvioidusti 2021 ja arvioitu valmistuminen vuoden 2022 alkupuolella. Levin Lahirakaan, aivan Levin keskustan tuntumaan rakennetaan Kiinteistö Oy Sointuilevit 6 ja 8. Kiinteistöt muodostuvat neljästä lämpöhirsirakenteisesta pistetalosta, joissa kaikissa on neljä huoneistoa. Huoneistoala huoneistoissa on 57 m², jokaisessa huoneistossa on kaksi makuuhuonetta, joista toinen parvella, tupakeittiö, sauna/pesuhuone, terassi. Kohteen huoneistokohtaiset varastokopit ja suksenhuolto sijaitsevat piharakennuksessa. Kiinteistöllä on oma tontti. Yksityisesittelyt ja myynti: Jouni Yletyinen 040 592 5203 jouni.yletyinen@lapinarkvokiinteistot.fi

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21589739	Velaton hinta:	259 900 €
Sijainti:	Kittilä Sirkka Nuotinvieri 4, 99130 Sirkka		(Myyntihinta 129 950 € + Velkaosuus 129 950 €)
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	129 950 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	129 950 €
Huoneistoselitelmä:	Tupakeittiö + 2mh + saunaosasto + parvi + terassi	Yhtiövastike:	228,00 € / kk (Hoitovastike 228,00 € / kk)
Huoneita:	3 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Vesimaksut / oma mittari, Hoitovastikearvio 4€ / m ² , Rahoitusvastikearvio 13€ / m ² .
Asuintilojen pinta-ala:	57,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	57,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	2021		
Käyttöönottovuosi:	2022		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Ilmansuunta: luoteeseen
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: kuivauskaappi, lattialämmitys, peili, pesukone, suihku, suihkuseinä
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Yläkerrassa Seinämateriaalit: puu Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laatta

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Sointuilevi 8</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 8
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Kittilän kunta.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: 2 km. Palvelut: Slrkan ja Levin palvelut alle 1 km.
Liikenneyhteydet:	SkiBussi 200m.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.