

3 h, kk, pkh, s, 44,0 m<sup>2</sup>, 119 000 €

Mökki tai huvila, Säkyä, Vanha-Kartano, Pajurannantie 77



#### Kohdetta myy

Sallinen Marita  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV,  
kaupanvahvistaja

Puh: 02 864 8240  
Gsm: 044 315 8755

Euran Asuntopalvelu Oy



Köyliönjärven rannalla kodikas siisti mökki 1950 m<sup>2</sup>:n tontilla. Huvimaja, jossa vierashuone. Varasto, ulkocw ja leikkimökki. Rannassa tynnyrisauna. Loivasti syvenevä lapsiystävällinen hiekkaranta. Sähkö- ja vesiliittymä. Rauhallinen sijainti, päättävän tien varrella.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21607552	Velaton hinta:	119 000 €
Sijainti:	<a href="#">Säkyä</a> Vanha-kartano Pajurannantie 77, 27710 Köyliö	Myyntihinta:	119 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	150,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3 h , kk , pkh , s		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	44,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	44,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alatietoja ei ole tarkistusmitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1982		
Käyttöönottovuosi:	1982		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, avotakka, kamina
Kohteen kuvaus:	Varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta. Lainhuudatuskulut.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	piha-aluetta muotoiltu ja nostettu soralla
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	saostuskaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesiliittymä

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: paneeli Lattiamateriaalit: laualattiat Kattomateriaalit: valkoiseksi maalattua paneelia
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesutila saunan yhteydessä.
WC-tilojen kuvaus:	Ulkowc
Saunan kuvaus:	Betonilattia. Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	319-406-1-352
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	1 950,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Pajuranta
Rasitteet:	Ei rasitteita kiinteistörekisteriotteen mukaan. Tieoikeus ja osuuksia yhteisiin maa- ja vesialueisiin
Rakennusoikeus:	100,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja	Lisätiedot: Etelä-Satakunnan Ympäristötoimisto

rakennusoikeudesta:

Kaavoitusilanne: Ranta-asemakaava  
Kaavoitustiedot: RH 2. Lisätiedot: Etelä-Satakunnan Ympäristötoimisto  
Rakennukset: Huvimaja, jossa vierashuone. Ulkokäymälä ja tynnyrisauna  
leikkimökki, varasto

#### **Muut lisätiedot**

---

Rannan tyyppi: Järvi  
Tasaisesti syvenevä hiekkaranta  
Vesistön nimi: Köyliönjärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.