

4h+keittiö+wc+sauna+varasto, 83,0 m<sup>2</sup>, 399 000 €

Paritalo, Helsinki, Vesala, Vesalantie 55 C 4



## Saagatalot

Kohdetta myy

Purho Taneli

Puh: 0401805888

Gsm: 0401805888

Saagatalot Uusimaa, Helsinki



Rakennamme Vesalaan, upealle tontille, tämän modernin ja tehoneliöllä varustetun paritalon.

Tämän paritalon suunnittelussa on päädytty selkeään ulkoasuun ja käytännöllisiin tilaratkaisuihin. Vesikiertoinen lattialämmitys poistoilmalämpöpumpulla. Nykyaikainen sähkötekniikka led- ja spottivaloineen. Asunnon kalustuksen suunnittelette Puustellin ammattilaisen kanssa ja sisustusmateriaalit sisustus suunnittelijan kanssa. Asunnosta tulee siis juuri teidän toiveiden mukainen. Saunassa Harvian pilarikiuas sekä kuituvalot.

Saagatalot rakentaa yhdellä sopimuksella sinulle täysin valmiin kodin tälle tontille. Huomioiden toiveesi osaavin käsin. Täysvalmis kohde luovutetaan pihamullat tasoitettuna ja nurmikonsiemenet kylvettyinä!

Tässä kohteessa varainsiirtovero 4% maksetaan ainoastaan tontin osuudesta!!!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21640303	Velaton hinta:	399 000 €
Sijainti:	<a href="#">Helsinki Vesala</a> Vesalantie 55 C 4, 00940 Helsinki	Myyntihinta:	399 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Paritalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistositelämä:	4h + keittiö + wc + sauna + varasto		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	7,6 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	90,6 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2022 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Käyttöönottovuosi:	2022		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Puustellin kiintokalusteet. Electroluxin kodinkoneet. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 430,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tontti jaetaan hallinnanjakosopimuksella kuuteen hallinta-alueeseen.
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.