

# Tupa+kk+alk.+h, 35,0 m<sup>2</sup>, 49 000 €

Mökki tai huvila, Tornio, Suensaari, Koijusaarentie 145



TEMPNOR

## Kohdetta myy

Mykkälä Virve  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Gsm: 0406787832

TempNor Group Oy, Kemi

“ Liakkajoen rannalla mökki ja piharakennukset odottavat uutta omistajaa. Mökissä vasta uusittu keittiönurkkaus, iso tupa ja alkovi sekä pieni huone jonne käynti terassilta. Lämmönlähteenä kamina ja ilmalämpöpumppu. Pihapiirissä on sauna, lato, verstaas ja nukkuma-aitta sekä käymälä. Kesävesi vesiosuuskunnan liittymästä.

Varaa oma esittelyaika, virve.mykkala@tempnor.fi/ p.040 678 7832

Oma kohteesi vielä myymättä? Ei hätää, kutsu meidät ilmaiselle arviokäynnille.

## Loma-asunnon perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21711626	Velaton hinta:	49 000 €
Sijainti:	<a href="#">Tornio</a> Suensaari Koijusaarentie 145, 95460 Tornio	Myyntihinta:	49 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	80,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	303,35 € / vuosi
Huoneistositelmä:	Tupa + kk + alk. + h		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	35,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	35,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1975		
Käyttöönottovuosi:	1975		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, kamina
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, lämpöpumppu takka, kamina
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto Lisätietoja: Vesiosuuskunnan kesävesi.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Työtaso: laminaatti Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	744,87 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	851-401-22-0-L3
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	2 369,0 m <sup>2</sup>
Tontin vuokraaja:	Tornion kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Koijusaari 8
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Tornion kaupunki
Rakennukset:	hirsilato ja käymälä. saunarakennus, aitta, vaja

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta
--------	-----------

Rannan tyyppi: Joki

Vesistön nimi: Liakkajoki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.