

435 000 €

Omakotitontti, Helsinki, Karhusaari, Merikapteenintie 30 a

ETUOVI.com



RE/MAX

Kohdetta myy

Holappa Arto  
Kiinteistönvälittäjä, LKV,  
Diplomi-insinööri

Gsm: 0400406808

RE/MAX Classic | Sun Housing  
Oy LKV



#### KALLIOPOHJAINEN MERINÄKÖÖALATONTTI KARHUSAAREN HUIPPUOSOITTEESSA

Tällä upealla rakennuspaikalla asemakaavan mukainen kokonaisrakennusoikeus on 250 m<sup>2</sup>. Merikapteenintie 30 sijaitsee keskimäärin 15 m merenpinnan yläpuolella loivalla kalliorinteellä ja tontille on mahdollista rakentaa kaksikerroksinen omakotitalo, josta aukeaa merinäköala yli kattojen etelään ja kaakkoon.

Tervetuloa tutustumaan merelliseen Karhusaareen.

Yhteydenotot ja esittelyvaraukset:  
Arto Holappa 0400-406808  
arto.holappa@remax.fi

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21742242	Velaton hinta:	435 000 €
Sijainti:	<a href="#">Helsinki Karhusaari</a> Merikapteenintie 30 A, 00890 Helsinki	Myyntihinta:	435 000 €
Tyyppi:	Omakotitontti		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto  
Viemäri: kunnan

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 91-58-127-8  
Tontin pinta-ala: 710,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Lisätietoa tontista: Kallioinen loiva rinne.  
Rakennusoikeus: 250,0 m<sup>2</sup>  
Kaavoitustilanne: Asemakaava  
Kaavoitustiedot: Asemakaava. Oula Rahkonen, maisema-arkkitehti  
Östersundomin suunnittelu  
Kaupunkiympäristö  
Helsingin kaupunki  
040 544 0981  
09 310 27273  
oula.rahkonen@hel.fi

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Koulut: Alakoulut: Sakarinmäen peruskoulu n. 1,5 km Östersundom Skola n. 1,6 km Yläkoulut: Sakarinmäen peruskoulu n. 1,5 km Vuoniityn peruskoulu n. 5,8 km Vuosaaren lukio n. 5,8 km Sotungin etälukio n. 6,27 km  
Palvelut: Karhusaaren Kauppa n. 1 km K-market Östersundom n. 2,5 km Alepa Vuosaaren Satama n. 3,8 km S-market Vuosaari n. 5,2 km. Päiväkodit: Päiväkoti Sakarinmäki n. 1,5 km Steiner Leksolan Gryningen n. 1,90 km Helsingin kaupunki päiväkoti Porslahti n. 5 km Helsingin kaupunki päiväkoti Meritähti n. 5 km.

Liikenneyhteydet: Bussipysäkki Merikapteenintie n. 250 m (Linjat: 93K)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.