

3h, k, s, p, 76,0 m², 181 490 €

Rivitalo, Mikkelin, Launiala, Keltasirkunkatu 9A

 ETUOVI.com



Huom!

Kohdetta myy

Vänskä Valtteri
Asuntomyyjä, Osakas

Gsm: 0503570874

HUOM! | Etelä-Savon
Huoneistomarkkinat Oy



HUOMIO

Launialassa lähellä lähes kaikkea tarpeellista 2013 valmistunut maalämmöllä ja varaavalla takalla varusteltu rivitalokolmio erinomaisella pohjaratkaisulla ilman hukkaneliöitä. Asunto on suunniteltu vastaamaan nykypäivän tarpeita ja on sisustukseltaan kodikas sekä moderni. Takapihan puolella patio ja parveke lasituksilla tuovat käyttöön lisämukavuutta, sitä tu myös kesäheleillä asuntoon asennettu ilmalämpöpumppu.

Autokatososake sisältyy pyyntihintaan.

Tavaran säilyttämistä helpottavat ulkovarasto ja huoneistokohtainen lämmin varasto.

Koulu, leikki- ja urheilukenttä sekä kaukalo ihan vieressä.

Saimaasta pääset nauttimaan uimarannalla sekä lenkki- ja hiihtomaastoissa.

Mikkelin Graanin kauppakeskukselle noin 2km ja torille 3km.

Ota yhteyttä ja tule esittelyyn!

Terveisin

Valtsu

Valtteri Vänskä

Asuntomyyjä, Osakas

0503570874 | valtteri.vanska@huom.fi

Facebook@ Huom Valtteri Vänskä

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	21769273	Velaton hinta:	181 490 €
Sijainti:	Mikkeli Launiala Keltasirkunkatu 9a, 50190 Mikkeli	Myyntihinta:	181 490 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 388,03 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	288,80 € / kk (Hoitovastike 288,80 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s , p	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Huoneita:	3 huonetta	TV-maksu:	6,95 €
Asuintilojen pinta-ala:	76,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	76,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2013		
Käyttöönottovuosi:	2013		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyyli Seinämateriaalit: kaakeli Työtaso: laminaatti Varusteet: liesikupu Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli, maali Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyyli Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Mikkelin Norpanpesä</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Katri Lautiainen p.044 7845501 katri.lautiainen@valiokiinteistot.fi Valiokiinteistöt Oy Linnakatu 5 50100 Mikkelä
Huolto:	Mikkelin Huoltotiimi
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 10 Parkkipaikkoja: 4
Tulevat remontit:	IV-kanavien nuohous seuraavan viiden vuoden aikana.
Energialuokka:	A (2007)
Tontin koko:	3 336,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra

Tontin vuokraaja: Mikkelin Kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.