

Sauna, pesuh, tupa + parvi, 79 000 €

Vapaa-ajan tontti, Lohja, Sammatti, Peririnnantie 25



TULINIEMI LKV

Kohdetta myy

Päivi Tuliniemi
LKV, YKV, yrittäjä,
kaupanvahvistaja

Gsm: 050 4000 264

Kiinteistönvälitys Tuliniemi LKV [A



Lohja Sammatti TONTTI 0,4910 ha, jossa SAUNAMÖKKI (sauna, pesuhuone, tupa + parvi)

Rakenna valmiiksi!

Hieno tontti, jolle rakennettu Honkarakenteen saunamökki 22,5/25 m2 (hormi, kiuas, suihku ja keittiövarusteet puuttuvat). Kunnan vesi ja viemäri tuotu mökin viereen. Tontin kokonaisrakennusoikeus 150 k-m2 + 75 k-m2. HUOM! Myös voi rakentaa OMAKOTITALON poikkeusluvalla (suunnittelutarveratkaisu), tällöin ro 491 k-m2. Hiekkapohjainen maaperä (peltoa ja nurmikkoaluetta).

Viehättävää aluetta, jossa sekä vakituista että vapaa-ajan asutusta. Lohilammen Museo sijaitsee heti risteyksessä. Tontilla Lohilampi-näkymät. Lohilammen uimarantaan 300 m. Sammatin keskustaan 3,5 km. (Peririnnantie on entinen Valkamäentie.)

SOVI KANSSANI ESITTELY:

p. 050 4000 264 / Päivi Tuliniemi, paivi@tuliniemi.fi

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21818028	Velaton hinta:	79 000 €
Sijainti:	Lohja Sammatti Peririnnantie 25, 09220 Sammatti	Myyntihinta:	79 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Tiemaksu:	25,00 € / vuosi
Kohteen selite:	Sauna, pesuh, tupa + parvi	Lisätietoja maksuista:	Sähkö, kiinteistövero, tiemaksu 25€/vuosi, jätehuolto, nuohous, vakuutus.
Lisätietoja pinta-alasta:	Lisäksi parvi.		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Kohteen lisätiedot

Muuta kauppaan kuuluvaa:	Saunan hormi ja pieni takka. Kauppaan ei kuulu: Tontilla olevat rakennustarvikkeet myyjä kuljettaa pois ellei ostaja tarvitse.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	444-471-1-76
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	4 910,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontti on hiekkapohjaista maata, josta osa on peltoa, osa nurmikkoa ja osa kulkualuetta. Pellolla on hyvä multakerros (erinomaista perunamaata), nurmikkoalueella vähäisempi multakerros. Tuijaistutuksia.
Tontin nimi:	Heiniaho
Rakennusoikeus:	225,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	150 m ² + 75 m ² . Lisätietoja: Lohjan kaupunki p. (019) 3690
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Kaavoitustiedot:	Lohilammen osayleiskaava. Lisätietoja: Lohjan kaupunki p. (019) 3690
Rakennukset:	Vanha vaja.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Sammatin keskustassa 3,5 km.
-----------	----------------------------------------

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Tasainen piha-alue, tuijaistutuksia.
Ranta:	Oikeus vesialueisiin

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.