

3h,k,khh,sauna,vaateh,wc,at,tekn./varastotila, 87,0 m²,
86 000 €



Omakotitalo, Loviisa, Ruotsinpyhtää, Miilunpolttajantie 2



Kohdetta myy

Itä-Uudenmaan Kiinteistöväilytys
Oy LKV

Aleksanterinkatu 4, 07900
LOVIISA
Puh: 019-533 432



Heti vapaa ok-talo, omalla 900 m² tontilla, käsittäen keittiön, olohuoneen, kaksi makuuhuonetta, kodinhoitohuoneen, saunan, pesuhuoneen, wc:n, vaatehuoneen, eteisen, autotallin sekä teknisen/varastotilan, n. 128 m². Suora sähkölämmitys sekä varaava takkakuuni. Lisäksi erillinen varastorakennus n. 33 m².

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	21839480
Sijainti:	Loviisa Ruotsinpyhtää Miilunpolttajantie 2, 07970 Ruotsinpyhtää
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistotelelmä:	3h , k , khh , sauna , vaateh , wc , at , tekn. / varastotila
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	87,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	41,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	128,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1987
Käyttöönottovuosi:	1987
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	86 000 €
Myyntihinta:	86 000 €
Kiinteistövero:	275,81 € / vuosi
Sähkölämmityskulut:	115,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Varaava takkauuni
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket ja peltikate uusittu
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys Suora sähkölämmitys, varaava takkauuni
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi, viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	434-481-1-298
Tontin pinta-ala:	900,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Huvikumpu
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	AO1

Loviisan kaupungin tekn. keskus 019-5551

Rakennukset:

Pinta-ala n. 33 m²
varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.