

5h, k, s, talousrakennus, 155,0 m², 255 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Lähemäki, Mäntykatu 10

 ETUOVI.com



Huom!

Kohdetta myy

Loisa Kari
Asuntomyyjä, osakas

Gsm: 0440 549 400

HUOM! | Etelä-Savon
Huoneistomarkkinat Oy

“ Rauhallisella asuinalueella erittäin hyväkuntoinen toimiva kiinteistö. Kiinteistöä remontoitu 2018-2019 paljon. Alakerta uusittu 2019 kokonaan. Yläkerta remontoitu 2020. Tässä tilaa isollekin perheelle. Pihalla tilava sauna/harrastetila n. 90m ja toimistohuone sekä autotalli. Soveltuu esim. yrittäjälle tai etätyötätekeväälle tilojen suhteen. Edulliset asuin kustannukset. Maalämpö. Oma iso puutarhatontti. Kannattaa tutustua! Heti vapaa!

Myynti ja esittely: Kari Loisa 0440 549400 tai kari.loisa@huom.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21842657	Velaton hinta:	255 000 €
Sijainti:	Mikkeli Lähemäki Mäntykatu 10, 50170 Mikkeli	Myyntihinta:	255 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	615,28 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	5h , k , s , talousrakennus		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	155,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	85,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	240,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	talous/saunarakennus/autotalli n. 90m ²		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1959		
Käyttöönottovuosi:	1959		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, tiilerin varaava takka/leivinuuni
Tilojen kuvaus:	lasitettu kuisti, alakerran vierashuoneesta käynti toimivaan kellariin.
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Asuinrakennus on remontoitu sisäpinnoiltaan 2004-2007, sähköt, patteri ja vesiputkistot sekä viemärointi uusittu kokonaan, molemmat rakennukset on salaojitettu -07. Alakerta uusittu kokonaan -18, yläkerta uusittu -20 kokonaan.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö , uusittu 2017
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lattiamateriaalit: Alakerran lattiat vinyylilattia, kaikkialla vesikiertoinen lattialämmitys.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Erillinen kiertoilmauuni, kartanomallinen liesituuletin, indekroitu astianpesukone. Keittiön koneet ja kaapit uusittu 2007 Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3 Yläkerran ja alakerran wc:t uusittu -19. Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys
Saunan kuvaus:	Sauna uusittu -19. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Heti valmis -sähkökuuas
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Uusittu -19. Seinämateriaali: puu Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys
Olohuoneen kuvaus:	takka/leivinuuni Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-9-65-5
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	3 333,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Talousrakennus valmistunut 2007. Rakennuksessa toimisto, autotalli, takkahuone, sauna, wc, kph ja yläkerrassa tilava harrastetila. Liitetty kaupungin vesi- ja viemäri verkostoon. talousrakennus

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.