

2 h+k+s, 63,0 m<sup>2</sup>, 59 000 €

Rivitalo, Sastamala, Äetsä Kiikka, Ravitie 3

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Hurri Hannu  
kiinteistönvälittäjä, LKV, ITS,  
yrittäjä, kaupanvahvistaja

Gsm: 0440 774 000

Sp-Koti | Kaksion Oy LKV,  
Huittinen

“ Sastamalan Kiikassa siisti täysin muuttokuntoinen v.1978-1981 rakennetun rivitaloyhtiön huoneisto, johon kuuluu myös ulkovarasto ja autokatospaikka. Hyvin hoidettu yhtiö, jonka lämmitys hoituu maalämmöllä. Taloyhtiössä on tehty mm. vesikaton uusiminen, maalämpö, jne. Tämän asunnon keittiö on remontoitu 2008, pesuhuone uusittu 2002, saunaremontti 2020, ym.

Lisätiedot ja esittelyt: Hannu Hurri, puh. 0440 774 000.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21883848	Velaton hinta:	59 000 €
Sijainti:	<a href="#">Sastamala Äetsä</a> Ravitie 3, 38300 Sastamala		(Myyntihinta 49 850 € + Velkaosuus 9 150 €)
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	49 850 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	9 150 €
Huoneistoselitelmä:	2 h + k + s	Neliöhinta:	936,51 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Yhtiövastike:	284,72 € / kk (Hoitovastike 157,50 € / kk, Rahoitusvastike 74,34 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	63,0 m <sup>2</sup>	Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	63,0 m <sup>2</sup>	Autopaikkamaksu:	25,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1981		
Käyttöönottovuosi:	1980		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Keittiöremontti 2008, terassin uusiminen, sauna 2020 ja pesuhuone 2002.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö, öljylämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu, tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli, maali Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Sauna on remontoitu 2020. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ravitie</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Isännöinti Oy / Päivi Valkama, puh. 010 228 7556.
Taloyhtiöön kuuluu:	Jäähdytetty kellari
Muuta taloyhtiöstä:	Kuntotutkimukset: Raksystems
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 30
Tehdyt remontit:	Lista tehdyistä remonteista välittäjällä
Tulevat remontit:	Varastot ja väliaidat
Energialuokka:	E (2013) 26.11.2014
Tontin koko:	24 338,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Huoneistokohtaiset autokatospaikat.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.