

35 000 €

Omakotitontti, Mynämäki, Seppälä, Vikantie

 ETUOVI.com



Huom!

Kohdetta myy

Tähtinen Taina
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
kaupanvahvistaja, osakas

Gsm: 0500 882 555

Huom! Kiinteistönvälitys Oy, Turku



HOX!!!

Nyt olisi tarjolla omaa rauhaa, yksityisyyttä sekä tilaa ympärillä.

Rakenna oma kotisi maaseudun rauhaan, kuitenkin vain 4 km Mynämäen keskustasta ja 3 km kasitieltä.

Tontin kokonaispinta-ala 1,9 ha, hieman puustoa, tasamaatontti.

Pieni lampiosuus tontin laidalla. Kunnan vesiliittymä rajalla.

Alueella ei kunnallista viemärintiä. Suunnittelutarvealuetta.

Rakennusoikeus enintään 450 m2

Hp. 35 000 €/tarjous!

Tiedustelut: Taina / 0500882555 tai taina.tahtinen@huom.fi

Kohteen perustiedot

Kohdenumero: 21958943
Sijainti: [Mynämäki Seppälä](#)
Vikantie, 23100 Mynämäki
Tyyppi: Omakotitontti
Vapautuminen: Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 35 000 €
Myyntihinta: 35 000 €
Lisätietoja maksuista: Tiemaksut. Varainsiirtovero 4 %
kauppahinnasta.
Lainhuudatuskustannus 132€.
Kaupanvahvistajan maksu 120 €.
Sähkölitiymän hankinta (Caruna
Oy)+ mahdollinen käyttövesiliittymä
(Mynämäen Vesihuolto Oy).
Suunnittelutarveratkaisu +
rakennuslupamaksut

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus:	Rakennusluvan myöntämisen edellytykset ratkaistaan kunnanhallituksen tekemällä suunnittelutarveratkaisulla.
Vesihuollon kuvaus:	ei vesiliittymää
Viemäri:	ei viemäröintiä

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	503-462-1-14
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	19 393,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Käpälämäki
Rasitteet:	Tieoikeus- ja rasite
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Mynämäen kunnan rakennusjärjestyksen mukaan, enint. 450 m ² .
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue, Suunnittelutarvealue, Rakennuslupa
Kaavoitustiedot:	Mynämäen kunta rakennusvalvonta 02 4376 600

Muut lisätiedot

Rannan tyyppi: Lampi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.