

5 h, k, aula, ph, s, 146,0 m², 43 500 €

Omakotitalo, Eura, Vaaljoki, Tarvaistentie 1125



Kohdetta myy

Sallinen Marita
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV,
kaupanvahvistaja

Puh: 02 864 8240
Gsm: 044 315 8755

Euran Asuntopalvelu Oy

Maaseudun rauhassa perinteinen maatilan talouskeskus, jossa v. 1965 rakennettu tilava omakotitalo sekä kivinavetto ja ns. suuli. Asuinrakennuksessa tiloja kolmessa kerroksessa. Koko tilan koko on 7,54 ha, josta noin 7:n hehtaaria erillisen palstana.

Keittiö remontoitu v. 2011. Sopii sekä vakituiseen asumiseen että vapaa-ajan asunnoksi.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	21959749	Velaton hinta:	43 500 €
Sijainti:	Eura Vaaljoki Tarvaistentie 1125, 27600 Hinnerjoki	Myyntihinta:	43 500 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	5 h , k , aula , ph , s		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	146,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	146,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Noin 159 k-m2, ei tarkistusmitattu		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1965		
Käyttöönottovuosi:	1965		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Keittiö remontoitu v. 2011. Keskuslämmityskattila uusittu v. 2012. Nuohottu v. 2020
Energialuokka:	H (energiatodistus laadittu kevennettyä menettelyä käyttäen)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Keskuslämmitys (öljy/puu), puuliesi
Vesihuollon kuvaus:	kaivo
Viemäri:	saostuskaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu minerit -vuoraus Kattomateriaalit: Osittain paneelikatot
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiö remontoitu v. 2011. Puuliesi Lattiamateriaalit: muovi Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus:	pata Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Säilytystilojen kuvaus:	Ullakkotiloja, kellarikerroksessa varastotiloja

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	50-424-1-339
Tontin pinta-ala:	75 400,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Rakennusten ja pihapiirin lisäksi tilaan kuuluu erillinen noin 7 hehtaarin ns. joutomaata oleva palsta.
Tontin nimi:	Kuusisto
Rasitteet:	Tierasite ja tieoikeus, oikeus talousveden ottamiseen
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lisätiedot: Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue, Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Lisätiedot: Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto
Rakennukset:	Iso talousrakennus, jossa osittain kivirakenteinen vanha navetto-osa sekä suuli. talousrakennus

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.