

4h+k+s+ak, 106,5 m², 283 500 €

Rivitalo, Mustasaari, Böle, Bölentie 215 as 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Stenman Hilikka
Tj, LKV, YKV

Puh: 0500600796
Gsm: 0500 600 796

Sp-Koti | Vaasan Kiinteistömyynti
Oy

“ UUDISTUOTANTO, ENNAKKOMARKKINOINTI ESITTELY TONTILLA 9.1.2021

Kauniille rinnetontille Mustasaaren Bölen asuinalueelle tulee 6 asunnon korkeatasoinen rivitaloyhtiö. Asunnot ovat moderneja ja selkeälinjaisia. Olohuoneessa on mahtava huonekorkeus ja lasiset kaiteet yläkerran huoneillassa. Voit valita lisähintaan mm. takan ja myös kokolasiseinä on mahdollinen yläkerran parvihuoneeseen. Iso terassi tulee etelän suuntaan sekä upea lasitettu parveke sekä yläkertaan että alakertaan. Muista haluamistasi muutoksista voit nyt neuvotella rakentajan kanssa. Rakennuttamisen toteuttaa Nylund Fastigheter Oy Ab.

Förhandsmarknadsföring!

VISNING PÅ TOMT 9.1.2021 KL. 13.00-13.30

På en fin tomt i Korsholm, Böle området byggs 6 högklassiga lägenhet. Bostäderna är moderna och rätlinjiga. Vardagsrum har hög till taket och räck i glas uppe. Som tillval vedspis, glasdörr med vy ut till terrassen. Det är även möjligt att bygga en hel glasvägg i andra våningen. Du kan även diskutera andra ändringar med byggaren. Nylund fastigheter Ab bygger.

OTA VÄLITTÄJÄÄN YHTEYTTÄ JA VARAA!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21961540	Velaton hinta:	283 500 €
Sijainti:	Mustasaari Böle Bölentie 215 As 3, 65610 Mustasaari	Myyntihinta:	283 500 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 661,97 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	204,05 € / kk
Huoneistoselitelmä:	4h + k + s + ak		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	106,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	106,5 m ²		
Kerrokset:	1/2		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2		
Rakennusvuosi:	2022 (Uudiskohde)		
Käyttööntottovuosi:	2022		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	parvitiila, joka muutettavissa makuuhuoneeksi
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: etelään
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: integroitu Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Huoneistokohtainen kylmävarasto, joka on mahdollista muuttaa lämpimäksi tilaksi lisähinnasta

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Bs Ab Korsholm Bölentie Helmi As Oy</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Taloyhtiölle on suunnitellulla grillaustila/pukuhuone sekä aurinkopaneleilla lämmitettävä pieni ulkouima-allas
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Mustasaaren kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Sepänkylässä Palvelut: Sepänkylän keskustassa lähin ruokakauppa Päiväkodit: Sepänkylässä, Bölen alueella toinen
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.