

2h, k, parveke, 59,0 m², 96 000 €

Rivitalo, Rovaniemi, 3. kaupunginosa, Evakkotie 75

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Pekka Järvinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200747

Habita Rovaniemi /
Pohjois-Suomen Habita Oy

“ Hyväkuntoinen asiallisesti remontoitu valoisa koti saneeratusta ja velattomasta yhtiöstä. Avarapohjainen asunto, jonka parvekkeelta hienot näkymät naapuritalojen ylitse. Lyhyt matka keskustaan, putkiremontti ym. isot hankkeet tehtyinä. Kestävä ja ajaton valinta kohtuullisilla asumiskustannuksilla. Oma tontti! (valokuvat vastaavasta samankokoisesta asunnosta samassa yhtiössä)

Esittelyt ja lisätiedot: Pekka Järvinen 050 4200 747.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2216527	Velaton hinta:	96 000 €
Sijainti:	Rovaniemi 3. Kaupunginosa Evakkotie 75, 96100 Rovaniemi		(Myyntihinta 96 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	96 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k , parveke	Neliöhinta:	1 627,12 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	194,70 € / kk (Hoitovastike 194,70 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	59,0 m ²	Autopaikkamaksu:	12,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	59,0 m ²	Saunamaksu:	15,00 € / kk
Kerrokset:	1/2	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 25,00 € / kuukausi
Rakennusvuosi:	1969		
Käyttöönottovuosi:	1968		

Asunnon lisätiedot

Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Seinäateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: WC-istuin, Allas, Mukavuuslattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Kellarikomero, Vaatehuone, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Rovaniemen Evakkotie 75 I-L</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 16
Tehdyt remontit:	2020 Korjaussuunnitelma - Kunnossapitotarvesuunnitelma 5:lle vuodelle tehty, ei päätettyjä remonteja., 2016 Muu - Huoneistoissa tehdyt remontit: Pesuhuoneiden vedeneristeet, kaakeloinnit, vesikalusteet. Keittiöiden kaapit ja vesikalusteet. Huonetilojen lattiapinnoitteet. Kaappien huoltomaalaus. Seinäpintojen maalaus. Sisäkattojen maalaus. Kodinkoneet: jääkaappi-pakastin, keittotaso, uuni ja liesituuletin. Sälekaihtimet ikkunoihin, 2016 Muu - 2016: 2016: Vesiputkistot kaikki, viemärit pääosin, ulkomaalaus, pesutilat kaikki, vesikatteen huolto ja huoltomaalaus, jäteastiat, huoneistojen sisäpuoliset sähkötyöt., 2014 Muu - 2002: lämmönjakokeskukset uusittu, ulkoviemärit sukitettu, tonttijohdot uusittu. 2003: Ulkopuoliset vesi-, viemäri- ja lämpöputket. 2009: Sähkönousujohdot. 2010: Leikkivälineet. 2011: Lukkojen sarjoitus. 2014: Ikkunoiden ja ovien uusiminen, K-talon kellarin kosteuskorjaus ja sadevesijärjestelmä, saunan kunnostus.
Energialuokka:	E, 2013
Tontin koko:	12 060,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Rovaniemen kaupunki p.0163221

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Asemieskatu - Evakkotie
-------------	-------------------------

Muut lisätiedot

Lisätietoja:

[Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.