

Upea huvila/guest house lähellä rantaa Portimãossa, 421,0 m², 925 000 €



Omakotitalo, Portimão, Praia da Rocha, Portugali, Bc Das Lucenas Lote 34, Urb. Vila Rosa, Praia Da Rocha



Kohdetta myy

Mia Heinonen
Myyntipäällikkö

Gsm: +351 918 696 380

Habita Algarve | Habita-LKV.
Portugal Unipessoal Lda

“ Upea 7 MH.n huvila, joka sijaitse lyhyen kävelymatkan päässä kuuluisalta Praia Da Rochan -rannalta. Tällä hetkellä täysin kalustettu huvila toimii " Guest Housena", jossa yksityiskäytössä toimii 1 MH. huoneisto, K, KPH. Huvilassa on 6H 6 KPH. tilavaa makuu- / vierashuonetta, joissa kaikissa oma KPH. Viihtyisän Lounge -oleskelutilan lounaaseen suuntautuvat ikkunat tulvivat valoa. Kiinteistö on hyvin hoidettu, siinä on lämmitetty ulkouima-allas, upea puutarha -ja tilava oma tontti 1252m². Sijainti sopii tasokkaaseen asumiseen tai vaikkapa ison perheen lomailuun. Ainutlaatuinen mahdollisuus!

Habita ei vastaa kohteen tietojen oikeellisuudesta markkinapaikoilla. Katso kohteen tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2218113	Velaton hinta:	925 000 €
Sijainti:	Portimão Praia Da Rocha Bc Das Lucenas Lote 34, Urb. Vila Rosa, Praia Da Rocha, 8500-782 Portugali	(Myyntihinta 925 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	925 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Upea huvila / guest house lähellä rantaa Portimãossa	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: n. 2 090.00 € / v
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	421,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	491,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2006		

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	D
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Aurinkovoimalämmitys, Ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili, Betoni Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Keraaminen laatta, Laminaatti, Parketti
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi, Leivinuuni Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, Peili, WC-istuin, Allas, Kaapisto, Käsisuihku, Kylpyamme, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 7
Säilytystilojen kuvaus:	Komero/komeroita, Vaatehuone, Vaatekomero

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 252,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ostoskeskus 2 km, Koulu 0,5 km, Golf 3 km, Sairaala 4 km, Venesatama 0,7 km, Ranta 0,45 km, Tennis 0,3 km
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli, Parkkipaikka
Näkymät:	Uima-allas, Luonto, Kaupunkimaisema, Naapurusto, Puutarha, Etupiha, Takapiha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.