

# Uuniko asunto ydin Pietarin keskustassa, 121,4 m<sup>2</sup>, 703 840 €



Kerrostalo, Sankt-Peterburg, Sankt-Peterburg, Venäjä, наб. реки Фонтанки 45



## Kohdetta myy

Irina Hämäläinen  
Toimitusjohtaja

Gsm: +358 40 7087182

Habita Severo-Zapad | Habita  
Finland Oy

“ Fontanka joen rannalla, 5min matkassa Nevskij prospektilta, Olohuoneen ikkunoista näköala Fontanka rantakadulle. Tal on vanhaa Pietarin tyyliä, käytävä on klassinen ja leveä komea porras. Käyttävässä on vain 5 asuntoa. Asunto täysin remontoitu. Lattia on tammiparkettia, Premium Italialaiset kalusteet ja koneet. Makuhuoneita on kaksi ja valoissa olohuone 40m2. kaksi vessa ja tyylikääs kylpyhuone. Parkkipaikka on varattu asunnolle talon sisäpihalla.

Tulee katsomaan ja ihastumaan. Tilaa yksityinen näyttö. Soita +358 407087182 tai +79117450059

Hinta laskettu kurssilla 0,014105.

Habita ei vastaa kohteen tietojen oikeellisuudesta markkinapaikoilla. Katso kohteen tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2219176	Velaton hinta:	703 840 €
Sijainti:	Sankt-peterburg Sankt-peterburg Наб. Реки Фонтанки 45, 191023 Venäjä	(Myyntihinta 703 840 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	703 840 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Uuniko asunto ydin Pietarin keskustassa	Yhtiövastike:	141,05 € / kk (Hoitovastike 141,05 € / kk)
Huoneita:	3 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 176.31 € / v
Asuintilojen pinta-ala:	121,4 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	121,4 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	4		
Rakennusvuosi:	1852		

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen keskuslämmitys, Lattialämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili Seinämateriaalit: Tapetti Lattiamateriaalit: Marmori, Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Leivinuuni, Kaasuliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Suihkukaappi, Peili, Lämminvesivaraaja, WC-istuin, Kylpyamme
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Vuokra
Kiinteistötunnus:	78:31:0001138:1358

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	Jokimaisema, Piha
Lisätietoja:	<a href="#">Kohteen lisätiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.