

3h+k+s+parveke, 77,5 m<sup>2</sup>, 130 000 €

Rivitalo, Jyväskylä, Halssila, Hukkaperä 2

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Vilho Eloranta  
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200253

Habita Jyväskylä /  
Kiinteistönvälitys Helin Oy

“ Asunto Oy Halssilan Kuusirinne sijaitsee palvelujen ja luonnon keskellä. Päiväkoti ja ala-aste molemmat vain lyhyen kävelymatkan päässä. Yhtiön parkkipaikan vierestä aukeaa luontopolut metsän keskelle, jossa mieli rauhoittuu. Erinomaisesti hoidettu taloyhtiö, jossa ei tiedossa kustannuksia merkittävästi nostattavia huoltoja. Huoneistolla oma suuri takapiha, jossa voi nauttia kesän aurinkoisista päivistä. Yläkerrasta löytyy kaksi makuuhuonetta, joista toisen voi kokonsa puolesta jakaa vaikka kahteen osaan. Huoneistolle kuuluu yksi parkkipaikka vieressä sijaitsevalta yhtiön parkkipaikalta.

Habita ei vastaa kohteen tietojen oikeellisuudesta markkinapaikoilla. Katso kohteen tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2219241  
Sijainti: [Jyväskylä Halssila](#)  
Hukkaperä 2, 40400 Jyväskylä  
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 3h + k + s + parveke  
Huoneita: [3 huonetta](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 77,5 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 77,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1/2  
Rakennusvuosi: 1986

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 130 000 €  
(Myyntihinta 130 000 € +  
Velkaosuus 0 €)  
Myyntihinta: 130 000 €  
Velkaosuus: 0 €  
Neliöhinta: 1 677,42 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 279,00 € / kk  
(Hoitovastike 279,00 € / kk)  
Autopaikkamaksu: 8,00 € / kk  
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: 23,00 € / kuukausi

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinämateriaalit: Maali, Tapetti Lattiamateriaalit: Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonitiili
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Pakastin, Jääkaappi, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, WC-istuin, Allas, Mukavuuslattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Vaatehuone, Kaapisto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Halssilan Kuusirinne</i>
Tehdyt remontit:	2018 Ilmanvaihto - IV-nuohous, 2015 Salaojat - Salaojien puhdistus ja kuvaus, 2015 Katto - Katon huoltopesu, 2013 Ovet - Ulko- ja parvekkeen ovien uusiminen, 2013 Lukot - Lukitusjärjestelmän uusiminen, 2010 Julkisivu - Julkisivun puu- ja teräsosien maalaus, 2008 Lämmitys - Lämmityksen säätökeskus uusittu
Tulevat remontit:	2019 Muu - Taloyhtiön 5-vuotis suunnitelman mukaiset huoltotoimenpiteet ja hankeselvitykset
Energialuokka:	E
Tontin koko:	4 715,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätiedot kaavoitus Jyväskylä, (014) 266 0108

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulu 1 km, Päiväkoti 0,2 km, Puisto 0,2 km, Ruokakauppa 1 km
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Parkkipaikka sähköpistokkeella
Näkymät:	Puisto, Luonto, Metsämaisema, Katu, Naapurusto, Oma piha, Takapiha, Piha
Lisätietoja:	<a href="#">Kohteen lisätiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.