

# Luxury Apartment in Praia da Rocha with 2 Pools, 111,0 m<sup>2</sup>, 390 000 €



Kerrostalo, Portimão, Praia da Rocha, Portugali, Rua Augusto Azul, OASIS MAR LOTE 2, Praia Da Rocha



## Kohdetta myy

Mia Heinonen  
Myyntipäällikkö

Gsm: +351 918 696 380

Habita Algarve | Habita-LKV.  
Portugal Unipessoal Lda

“ Beautiful, modern 2 bed apartment situated within walking distance of the stunning beaches in Praia da Rocha has en-suite facilities & private balcony in the master bedroom, family bathroom, additional W.C & wrap around glass panel balcony accessible from the living room & the sleek, stylish, fully equipped kitchen which has glossy white cabinets, stainless steel fittings & integrated appliances, space for two cars, 1 outside & 1 in the parking garage & external storage. The apartment is fitted with pre-installation for air-conditioning in all rooms.(CorpB/AppE)

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2221220	Velaton hinta:	390 000 €
Sijainti:	Portimão Praia Da Rocha Rua Augusto Azul, Oasis Mar Lote 2, Praia Da Rocha, 8500-502 Portugali	Myyntihinta:	(Myyntihinta 390 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Kiinteistö)	Velkaosuus:	390 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto		0 €
Huoneistoselitelmä:	Luxury Apartment in Praia da Rocha with 2 Pools		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	111,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	152,9 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	5		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2021		

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto: Hyvä  
Energialuokka: A  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Aurinkovoimalämmitys, Ilmalämpöpumppu

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Tiili, Betoni  
Seinämateriaalit: Maali  
Lattiamateriaalit: Keraaminen laatta

Katto: Kattotyyppi: tasakatto  
Kate: Keraaminen laatta

Keittiön kuvaus: Pesukone, Mikroaaltouuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Keittolevy, Leivinuuni  
Varusteet: astianpesukone

Kylpyhuoneen kuvaus: Varusteet: Peili, Allas, Kaapisto, Käsisuihku, Suihku

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2

Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto, Vaatekomo

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus: Oma  
Kaavoitustiedot: Asemakaava.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Puisto, Kuntoklubi 0,2 km, Kuntoklubi, Ranta 0,45 km, Ruokakauppa 0,2 km

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Autohalli, Parkkipaikka  
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.