

Upea sijoituskohde Accran keskustassa, 93,6 m², 200 494 €



Kerrostalo, Osu, Osu, Ghana, Osu



Kohdetta myy

Jari Gardziella
Hallituksen puheenjohtaja,
LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200000

Habita Ghana | FinGha 360
Limited

“ Luksus kiinteistö. Kiinteistön kellarikerrokseen tulee autohalli, suojaisalla piha-alueella uimallasosato ja harrastetiloja. Huoneisto on hyvin suunniteltu ja varusteltu. Lostava sijainti takaa hyvän vuokratuoton ja arvonnousun. Kohteeseen satavilla tarvittavat management palvelut. Huinnoittelussa on huomioitu kohteen valmiusaste. Osta omaankäyttöön tai sijoitukseksi.

Hinta laskettu kurssilla 0,896345.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2222648	Velaton hinta:	200 494 €
Sijainti:	Osu Osu Osu, Osu Ghana	(Myyntihinta 200 494 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	200 494 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Upea sijoituskohde Accran keskustassa	Neliöhinta:	2 142,03 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	67,23 € / kk (Hoitovastike 67,23 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	93,6 m ²		
Kokonaispinta-ala:	93,6 m ²		
Kerrokset:	3/13		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2021		

Asunnon lisätiedot

Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Seinämateriaalit: Betoni, Maali Lattiamateriaalit: Laatta
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonitiili
Keittiön kuvaus:	Leivinuuni, Jääkaappi, Astianpesukone, Mikroaaltouuni Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Suihku, Allas, WC-istuin, Lämminvesivaraaja, Peili
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatekomero, Komero/komeroita

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Luxury City Apartments</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 60
Liikehuoneistoja:	2
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Tontin koko:	2 023,4 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 200,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Government of Ghana

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ranta 4 km, Ravintola 2 km, Ruokakauppa 2 km, Sairaala, Sairaala 2 km, Ostoskeskus 2 km, Yliopisto 3 km
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Parkkipaikka, Katupysäköinti
Näkymät:	Katu, Etupiha, Puutarha, Naapurusto, Kaupunkimaisema
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.