

REDUCED PRICE!! Investment Opportunity, 124,0 m<sup>2</sup>,  
220 000 €



Omakotitalo, Portimão, Portimão, Portugali, Rua Luis Alves Antao n36,38,40



#### Kohdetta myy

Mia Heinonen  
Myyntipäällikkö

Gsm: +351 918 696 380

Habita Algarve | Habita-LKV.  
Portugal Unipessoal Lda

“ If you are looking for an exciting investment opportunity, look no further! This wonderful 4 bedroom property spanning over 2 floors has the option to be easily converted into 2 separate dwellings or it can be kept as it is & used a large famil home. Each floor consists of 2 bedrooms, bathroom, fully fitted, cream lacquered kitchen & lounge. The ground floor also has guest wc & a South facing terrace. The 1st floor has a lovely West facing balcony spanning the length of the property. Set in a prime location in the heart of Portimão surrounded by local amenities. A true hidden gem.

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 2224828  
Sijainti: Portimão Portimão  
Rua Luis Alves Antao N36,38,40,  
8500-594  
Portugali  
Tyyppi: Omakotitalo (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelmä: REDUCED PRICE!! Investment  
Opportunity  
Huoneita: 5 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 124,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 124,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 2  
Rakennusvuosi: 1988  
Käyttöönottovuosi: 1988

Velaton hinta: 220 000 €  
(Myyntihinta 220 000 € +  
Velkaosuus 0 €)  
Myyntihinta: 220 000 €  
Velkaosuus: 0 €

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto: Hyvä  
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Seinämateriaalit: Maali, Keraaminen laatta  
Lattiamateriaalit: Keraaminen laatta  
Katto: Kattotyyppi: pulpettikatto  
Keittiön kuvaus: Mikroaaltouuni, Liesituuletin, Kaapisto, Induktioliesi, Leivinuuni  
Kylpyhuoneen kuvaus: Varusteet: Peili, WC-istuin, Allas, Kaapisto, Suihku  
Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 4

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus: Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Ranta 3,9 km, Ranta 3,4 km, Ranta 3 km, Venesatama 3,1 km, Golf 7,7 km, Golf 7,7 km, Golf 11 km, Golf 3,8 km, Tennis 0,95 km, Puisto 29,7 km, Puisto 27,9 km, Puisto 19,8 km, Puisto 7,3 km, Ravintola 0,2 km, Sairaala 1,9 km, Terveyskeskus 0,95 km, Ruokakauppa 0,75 km, Ruokakauppa 0,6 km, Ostoskeskus 61,6 km, Ostoskeskus 34,8 km, Ruokakauppa 1,6 km, Ruokakauppa 1,7 km, Ostoskeskus 1,3 km, Ostoskeskus 1 km

## Muut lisätiedot

---

Näkymät: Kaupunkimaisema, Katu, Naapurusto, Takapiha, Piha  
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.