

177,0 m<sup>2</sup>, 319 000 €

Omakotitalo, Rusko, Rusko, Kiilinpellontie 145

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Veli-Pekka Jokipuu  
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200344

Habita Turku / Turun Habita Oy

“ Ruskon Papumäessä nykyaikainen tilava lamellihirsitalo lähellä luontoa. Etuoven ja kodinhoitohuoneen edessä kuistit ja olohuoneesta käynti terassille. Kylpyhuone ja wc molemmissa kerroksissa. Pihalla autokatos ja pysäköintitilaa sekä varasto ja tontin päässä kalliolla kota. Mäntykangastontti rajautuu etelän puolella luonnotilaiseen metsään ja lännessä kunnan ulkoilualueeseen. Ruskon keskusta 3 km, Föli-pysäkit 1,5 km, Mylly 5 km, Turku 13 km, Raisio 10 km, Naantali 20 km. Soita 050 4200 377 niin mennään katsomaan!

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2226920  
Sijainti: [Rusko](#) Rusko  
Kiilinpellontie 145, 21290 Rusko  
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneita: Yli 5 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 177,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 194,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 2  
Rakennusvuosi: 2007  
Käyttöönottovuosi: 2007

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 319 000 €  
(Myyntihinta 319 000 € +  
Velkaosuus 0 €)  
Myyntihinta: 319 000 €  
Velkaosuus: 0 €  
Muut lämmityskulut: 1 500,00 € / vuosi  
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 480.10 € / v

## Asunnon lisätiedot

---

Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, Uuni- tai takkalämmitys, Patteri, Lattialämmitys, Ilmalämpöpumppu

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi Seinämateriaalit: Hirsi, Puu Lattiamateriaalit: Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappi, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Suihkukaappi, Peilikaappi, WC-istuin, Allas, Käsisuihku, Mukavuuslattialämmitys, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 5
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, Kaapisto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	704-409-1-76
Tontin pinta-ala:	17 263,0 m <sup>2</sup>

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Ravintola 3 km, Ruokakauppa 3 km, Päiväkoti 3 km, Koulu 3 km, Ostoskeskus 5 km
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Autokatos, Pihapaikka
Näkymät:	Luonto, Metsämaisema, Maalaismaisema
Lisätietoja:	<a href="#">Kohteen lisätiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.