

5mh,oh,k,3xwc,khh,kph,s,vh, 165,0 m², 198 000 €

Omakotitalo, Kouvola, Selänpää, Ritakorventie 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Pirjo Sipinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200273

Habita Kouvola / Kymen Habita
Oy

“ Oletko haaveillut muuttaa maalle? Nyt on mahdollisuus. Selänpää, aktiivinen kyläyhteisö! Tässä talo isommallekin perheelle. Upeat tilat. 2009 valmistunut Herrala-talon alakerrassa 3 makuuhuonetta, tyylikäas keittiö, kodinhoitohuone kuraeteisineen, kylpyhuone, jossa kaksi suihkua sekä saunaosasto puukiukaineen (valmius sähkökiukaalle) Ylhäällä 2 makuuhuonetta, tilava aula, kylpyhuone ja vaatehuone. Upea terassi kiertää talon seinustalla. Alakerran tiloissa vesikiertoinen lattialämmitys, olohuoneessa varaava takka-leivinuuni. Kiinteistöllä vesiosuuskunnan vesi- ja viemäri sekä valokuituliittymä.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2227037	Velaton hinta:	198 000 €
Sijainti:	Kouvola Selänpää Ritakorventie 1, 47810 Selänpää	(Myyntihinta 198 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	198 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	5mh , oh , k , 3xwc , khh , kph , s , vh	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 314.00 € / v
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	165,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	193,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2009		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	E
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, Vesikiertoinen lattialämmitys, Ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinäateriaalit: Maali, Tapetti Lattiamateriaalit: Laatta, Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonitiili
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Pakastin, Jääkaappi, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: WC-istuin, Kuivausrumpu, Vesikiertoinen lattialämmitys, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 5
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, Kaapisto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	286-444-6-145
Tontin pinta-ala:	3 890,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ostoskeskus 33 km, Ostoskeskus 36 km, Ruokakauppa 23 km, Ruokakauppa 10 km
Ajo-ohjeet:	Katso ajo-ohjeet www.habita.com-siv

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	Luonto, Maalaismaisema, Naapurusto, Piha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.