

Kerrostalo, 76,5 m², 263 000 €

Kerrostalo, Porvoo, Länsiranta, Aleksanterinkaari 10



Kohdetta myy

Valtteri Salmi
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200665

Habita Porvoo / Porvoon Habita Oy

“ Porvoon länsirannassa, keskustan palveluiden läheisyydessä on myynnissä upea kerrostalo kolmio. Arvoa ja tunnelmaa ympärille tuo jatkuvasti kehittyvä alue ja uudet vastavalmistuneet viihtyisät asunnot. Asunnossa valoisa olohuone, tyylikkäästi toteutettu avokeittiö integroiduilla varusteilla ja kaksi makuuhuonetta. Tilava vaatehuone toisen makuuhuoneen yhteydessä. Reilunkokoinen kypyluone vaaleilla kalusteilla ja sauna kruunaamassa tyylikkään lopputuloksen. Velattomaan myyntihintaan sisältyy myös autohalliosake Kiinteistö Oy Aleksanterinkaaren pysäköinnistä!

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2228132	Velaton hinta:	263 000 €
Sijainti:	Porvoo Länsiranta Aleksanterinkaari 10, 06100 Porvoo	(Myyntihinta 71 976 € + Velkaosuus 191 024 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	71 976 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	191 024 €
Huoneistoselitelmä:	Kerrostalo	Neliöhinta:	3 437,91 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	422,06 € / kk (Hoitovastike 286,87 € / kk + Rahoitusvastike 135,19 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	76,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 20,00 € / kuukausi
Kokonaispinta-ala:	76,5 m ²		
Kerrokset:	2/4		
Rakennusvuosi:	2018		
Käyttöönottovuosi:	2018		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö, Vesikiertoinen keskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Parketti
Katto:	Kattotyyppi: aumakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Mikroaaltouuni, Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Pakastin, Jääkaappi, Induktioliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, WC-istuin, Kaapisto, Käsisuihku, Tilaa pesukoneelle, Kuivausrumpu, Vesikiertoinen lattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Pesukone, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, Vaatekomero, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porvoon Mocca</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 30
Tehdyt remontit:	2019 Muu - Rakennus on uusi ja suunniteltuja korjauksia ei ole seuraavalle viidelle vuodelle
Energialuokka:	B, 2013
Tontin koko:	3 276,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Porvoon kaupunki p. 019 520 2742
Tontin vuokraaja:	Porvoon kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ruokakauppa
-----------	-------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Katupysäköinti, Autohalli
Näkymät:	Sisäpiha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.