

2h, kt, p, 35,5 m², 116 300 €
Kerrostalo, Oulu, Haukipudas, Kirkkotie 5



Kohdetta myy

Esakalle Vänntilä
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200321

Habita Oulu / Pohjois-Suomen
Habita Oy

“ ENNAKKOMARKKINOINNISSA kolmannen kerroksen tilava kaksio, jossa on näkymät sisäpihalle päin. Haukiputaan ydinkeskustaan, kunnantalon paikalle on tulossa monenkokoisia laadukkaita asuntoja erilaisiin elämäntilanteisiin. Ensin rakennettavan A-talon kaksi alinta kerrosta on suunniteltu senioriasumiseen. Taloyhtiön jokaisessa huoneistossa on parveke tai ranskalainen parveke. Osasta huoneistoista on näkymät Kiiminkijoelle, osasta Haukiputaan keskustaan. Tässä asut laadukkaasti palveluiden keskellä. Varaa oma asuntosi jo ennakkomarkkinointivaiheessa!

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2229229
Sijainti: [Oulu Haukipudas](#)
Kirkkotie 5, 90830 Haukipudas
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , kt , p
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 35,5 m²
Kokonaispinta-ala: 36,5 m²
Kerrokset: 3/4
Rakennusvuosi: 2021 ([Uudiskohde](#))
Käyttöönottovuosi: 2021

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 116 300 €
(Myyntihinta 116 300 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 116 300 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 3 276,06 € / m²

Asunnon lisätiedot

Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö, Vesikiertoinen lattialämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Laminaatti, Laatta
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: Huopa
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Suihku, Pesukoneliitäntä, Tilaa pesukoneelle, Käsisuihku, Kaapisto, Allas, WC-istuin, Peili
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapisto, Vaatehuone, Kellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	As Oy Tykkipiha
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Kellarikomero
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	5 527,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.
Tontin vuokraaja:	Oulun kaupunki, lisätietoja P.08 558 410

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ruokakauppa 0,3 km, Terveyskeskus 1 km, Koulu 0,7 km
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka, Autokatos
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.