

2h, kt, 39,0 m<sup>2</sup>, 133 500 €

Kerrostalo, Oulu, Haukipudas, Kirkkotie 5

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Esakalle Vänntilä  
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200321

Habita Oulu / Pohjois-Suomen  
Habita Oy

“ ENNAKKOMARKKINOINNISSA neljännen kerroksen tilava kaksio, jossa on näkymät etelään päin. Haukiputaan ydinkeskustaan, kunnantalon paikalle on tulossa monenkokoisia laadukkaita asuntoja erilaisiin elämäntilanteisiin. Ensimmäisen rakennettavan A-talon kaksi alinta kerrosta on suunniteltu senioriasumiseen. Taloyhtiön jokaisessa huoneistossa on parveke tai ranskalainen parveke. Osasta huoneistoista on näkymät Kiiminkijoelle, osasta Haukiputaan keskustaan. Tässä asut laadukkaasti palveluiden keskellä. Varaa oma asuntosi jo ennakkomarkkinointivaiheessa!

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2229238	Velaton hinta:	133 500 €
Sijainti:	<a href="#">Oulu Haukipudas</a> Kirkkotie 5, 90830 Haukipudas		(Myyntihinta 133 500 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	133 500 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , kt	Neliöhinta:	3 423,08 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	39,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	39,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	4/4		
Rakennusvuosi:	2021 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Käyttöönottovuosi:	2021		

## Asunnon lisätiedot

---

Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö, Vesikiertoinen lattialämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Laminaatti, Laatta
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: Huopa
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Suihku, Pesukoneliitäntä, Tilaa pesukoneelle, Käsisuihku, Kaapisto, Allas, WC-istuin, Peili
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapisto, Vaatehuone, Kellarikomero

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	As Oy Tykkipiha
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Hissi
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	5 527,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.
Tontin vuokraaja:	Oulun kaupunki, lisätietoja P.08 558 410

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Ruokakauppa 0,3 km, Terveyskeskus 1 km, Koulu 0,7 km
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Pihapaikka, Autokatos
Lisätietoja:	<a href="#">Kohteen lisätiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.