

2h,k,kph, 49,0 m², 119 900 €

Kerrostalo, Jyväskylä, Keskusta, Kansakoulukatu 8

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Seppo Saastamoinen
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200263

Habita Jyväskylä /
Kiinteistönvälitys Helin Oy

“ Kaunis ylimmän kerroksen koti hyvällä sijainnilla keskustassa. Linjasaneerattu yhtiö, täällä on tehty käyttövesiputket, viemärit ja sähköt uusiksi. Keittiö avautuu olohuoneeseen. Tilava makuuhuone. Säilytystilaa on kaapistojen lisäksi sekä vintillä että kellarissa. Lyhyt matka palveluihin ja rientoihin. Muuttamaan pääset heti. Ota yhteyttä ja sovi oma esittelyaikasi.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2229429
Sijainti: [Jyväskylä Keskusta](#)
Kansakoulukatu 8, 40100
Jyväskylä
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , k , kph
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 49,0 m²
Kokonaispinta-ala: 49,0 m²
Kerrokset: 3/3
Rakennusvuosi: 1960
Käyttöönottovuosi: 1960

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 119 900 €
(Myyntihinta 119 900 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 119 900 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 2 446,94 € / m²
Yhtiövastike: 259,70 € / kk
(Hoitovastike 259,70 € / kk)
Autopaikkamaksu: 10,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: n. 15,00 € / kuukausi

Asunnon lisätiedot

Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö, Patteri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Seinämateriaalit: Maali, Tapetti Lattiamateriaalit: Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Pesukoneliitäntä, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, WC-istuin, Allas, Käsisuihku, Tilaa pesukoneelle, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Vinttikomero, Kellarikomero, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jyväskylän Kansakoulukatu 8</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Vinttikomero, Kellarikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 14
Liikehuoneistoja:	1
Tehdyt remontit:	2019 Parvekkeet - A-portaan parvekkeiden korjaus., 2019 Yleiset tilat - Vanhan halkoluukun korjaus ja tiivistäminen., 2018 Katto - Vesikaton ja rännien paikkaus., 2015 Muu - Liikehuoneiston ikkunoiden ja ulko-ovien uusinta sekä saneeraus., 2014 Linjasaneeraus - Viemäriverkoston, käyttövesiputkiston ja sähköverkon uusinta., 2012 Muu - Pohjakuvien digitointi., 2008 Lämmitys - Lämmönjakolaitteiston, patteriventtiilien ja linjasäätöventtiilien uusinta., 2007 Katto - Vesikaton maalaus., 2000 Yleiset tilat - Saunan pukuhuoneen uusinta., 2000 Ikkunat - Ikkunoiden ja parvekeovien uusinta., 1998 Yleiset tilat - Jätekatoksen rakentaminen., 1995 Julkisivu - Parveke- ja julkisivusaneeraus.
Tulevat remontit:	2024 Muu - Hallituksen selvityksessä kunnossapitotarpeista vuosille 2020-2024 mainittu: A- ja B-portaan sisääntulon laatoituksen uusinta, vesikaton uusiminen, jätepuiston korjaus, pihan perusparannus.
Energialuokka:	E, 2018
Tontin koko:	1 118,5 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätiedot Jyväskylä/kaavoitus p. 0142660108

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulu 0,1 km, Terveyskeskus 0,2 km, Ostoskeskus 0,4 km, Ruokakauppa 0,2 km
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Parkkipaikka sähköpistokkeella
Näkymät: Kaupunkimaisema
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.