

3h, k, s ja autokatos, 67,5 m², 99 500 €

Rivitalo, Seinäjoki, Katajalaakso, Pinolaaksonkatu 2

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Leila Nurminen
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200716

Habita Seinäjoki / Seinäjoen
Habita Oy

“ Hyvällä sijainnilla kodikas ja lämminhenkinen asunto. Asumismukavuutta lisää mm. Ilmalämpöpumppu sekä katettu terassi ilta-auringon puolelle. Huoneistossa tehty keittiöremontti ja uusittu kodinkoneita. Kaapelillaajakaista, erillinen wc sekä vaatehuone tuo oman mukavuuden tähän kotiin. Loistavat ulkoilumaastot sekä kävelymatkan päässä iso kauppakeskus. Yhtiöllä joka huoneistolle autokatospaikka ja lisäksi toiselle autolle lisäpaikka. Vapautuu syyskuussa.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2229875	Velaton hinta:	99 500 €
Sijainti:	Seinäjoki Katajalaakso Pinolaaksonkatu 2, 60320 Seinäjoki	(Myyntihinta 99 500 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	99 500 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s ja autokatos	Neliöhinta:	1 474,07 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	128,25 € / kk (Hoitovastike 128,25 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	67,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: n. 15,00 € / kuukausi
Kokonaispinta-ala:	67,5 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1985		
Käyttöönottovuosi:	1985		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, Ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinämateriaalit: Maali, Tapetti Lattiamateriaalit: Parketti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Jääkaappi, Induktioliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Lämminvesivaraaja, Mukavuuslattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Komero/komeroita, Vaatehuone

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Seinäjoen Pinorati</i>
Kiinteistötunnus:	743-9-25-1
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 18
Tehdyt remontit:	2017 Muu - Vuosina 2015-2017 kylpyhuone remonteja asunnoissa (6,4 ja 5), 2013 Katto - Vesikatto uusittu
Tulevat remontit:	2025 Muu - 5-vuotis korjaussuunnitelmassa 2024-2025: huoltomaalaus, Ulko-ovi-, ikkunaremontti., 2021 Piha - 5-vuotis korjaussuunnitelmassa: lauta-aidan uusiminen, 2020 Muu - 5-vuotis korjaussuunnitelmassa: lämmitystolppien pistorasiat, roskakatoksen valo, asuntojen kulkuvalo, vesipostien vaihto 2kpl, vesivaraajien uusiminen 4 kpl:tta myös tähän asuntoon (tarkka kustannus ei ole tiedossa, mutta luultavasti maksetaan yhtiön varoista tai muutamalla ylimääräisellä yhtiövastikkeella.)
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	4 165,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja, Seinäjoen kaupunki 06-4162111

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Ilmolantie-Kukkulantie-Pinolaaksonkatu
-------------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.