

3h,k,s,autokatos Rivitalo Kinkomaa, 84,5 m<sup>2</sup>, 212 900 €

Rivitalo, Muurame, Muurame, Kuurapolku 2



#### Kohdetta myy

Seppo Saastamoinen  
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200263

Habita Jyväskylä /  
Kiinteistönvälitys Helin Oy

“ Uusi kaunis kotisi Ahvenlammen alueella Muuramen Kinkomaalla. Ekologinen maalämpö yhdistettynä vesikiertoiseen lattialämmitykseen tuo mukavuutta ja edullisuutta asumiseen. Laadukkaat materiaalit, vinyyliä ja laattaa lattioissa, pesuhuoneessa Laattapisteen laatat, saunassa tervaleppää. Koko huoneiston levyinen terassi takapihan suuntaan. Autokatospaikka ja tilava varasto kuuluvat huoneistolle. Ennakkomarkkinoinnissa, rakennetaan RS-kohteena. Ota yhteyttä ja pyyd. lisätietoja!

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2230002	Velaton hinta:	212 900 €
Sijainti:	<a href="#">Muurame</a> Muurame Kuurapolku 2, 40930 Kinkomaa		(Myyntihinta 107 571 € + Velkaosuus 105 329 €)
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	107 571 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	105 329 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s , autokatos Rivitalo Kinkomaa	Neliöhinta:	2 519,53 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>	Yhtiövastike:	169,00 € / kk (Hoitovastike 169,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	84,5 m <sup>2</sup>	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	84,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2021 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Käyttöönottovuosi:	2021		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Asunnossa on sauna  
Asunnon kunto: Hyvä  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Maalämpö, Vesikiertoinen lattialämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu  
Seinämateriaalit: Maali, Tapetti  
Lattiamateriaalit: Vinyylilattia, Laatta  
Katto: Kattotyyppi: harjakatto  
Kattomateriaalit: Pelti  
Kate: Pelti  
Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2  
Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto, Vaatehuone, Kaapisto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: *As Oy Muuramen Kuurapolku*  
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta  
Tontin koko: 4 072,0 m<sup>2</sup>  
Tontin omistus: Oma  
Kaavoitustiedot: Asemakaava. Asemakaa. Muurame / kaavoitus 014 659 611

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Venesatama 2 km, Koulu 1 km, Päiväkoti 0,6 km, Ruokakauppa 1,3 km  
Ajo-ohjeet: Kinkomaantie - Ahvenahontie - Kuurapolku

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Autokatos  
Näkymät: Naapurusto, Piha  
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.