

4h,k,th,khh,3xwc,s,kph,vh, 155,0 m², 159 800 €

Omakotitalo, Lahti, Möysä, Joutjoentie 56

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Lea Haiko
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200282

Habita Lahti / Porvoon Habita Oy

“ Halutulla alueella vuonna 1969 rakennettu vankka omakotitalo noin 155m², omalla 1221m² aurinkoisella rinnetontilla. Hyvä pohjaratkaisu ja tilavat huoneet. Huoneita on myös helppo muokata omiin tarpeisiin sopivaksi. Suuret ikkunat, joist tulvii valo sisälle. Vesikatto sekä suurin osa ikkunoista uusittu. Lisäksi taloon kuuluu erillisellä sisäänkäynnillä oleva lämmin varasto ja autotalli kahdelle autolle + askarteluhuone. Tontilla on myös erillsrakennus, mistä löytyy vielä yksi huone. Kauni hoidettu puutarhatontti. Tee tästä pintoja päivittämällä omannäköisesi koti.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2230360	Velaton hinta:	159 800 €
Sijainti:	Lahti Möysä Joutjoentie 56, 15170 Lahti		(Myyntihinta 159 800 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	159 800 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	4h , k , th , khh , 3xwc , s , kph , vh	Muut lämmityskulut:	280,00 € / kk
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 396.70 € / v
Asuintilojen pinta-ala:	155,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	280,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1969		
Käyttöönottovuosi:	1969		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	2020 Muu - Keittiö uusitti sekä parveke lasitettu vuosien varrella. Salaojat tutkittu ja todettu hyväksi 2020, 2019 Lämmitys - Öljypoltin ja kattila uusittu jossain vaiheessa. Öljypoltin tarkastettu ja huollettu 2020, öljysäiliö tarkistettu 2019, 2010 Katto - Kattohuopa uusittu noin 2010 luvulla, 2000 Piha - Pihalle rakennettu aitta noin 2000 luvun alussa, 2000 Ikkunat - Kaikki ikkunat uusittu muutamaa saunan pikkuikkunaa lukuunottamatta noin 2000 luvulla.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys, Patteri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinämateriaalit: Tapetti Lattiamateriaalit: Muovimatto, Laminaatti, Parketti
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Liesituuletin, Astianpesukone, Kaapisto, Jääkaappi, Sähköliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Mukavuuslattialämmitys, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Kellarikomero, Ulkovarasto, Vaatehuone

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	398-16-518-11
Tontin pinta-ala:	1 221,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli, Pihapaikka
Näkymät:	Luonto, Katu, Oma piha, Metsämaisema, Naapurusto
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.