

1h, k, kph, s, 32,0 m², 39 000 €

Rivitalo, Liminka, Liminka, Sunintie 17

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Henna Aho
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200795

Habita Oulu / Pohjois-Suomen
Habita Oy

“ Näppärä rivitaloyksiö makuualkovilla ja saunalla Limingassa. Yhtiö on omalla tontilla, rauhallisella alueella. Olohuoneest kulkua suojaisalle takapihalle, jossa on katettu terassi ja puistomaiset näkymät. Keittiö on remontoitu 2000-luvulla, samalla on päivitetty asunnon muitakin pintoja. Limingan monipuolisten palveluiden ääreen kävelee vain 10 minuutissa. Soita ja sovi oma esittelyaikasi tähän kodikkaaseen asuntoon!

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2230368
Sijainti: [Liminka](#) Liminka
Sunintie 17, 91900 Liminka
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 1h , k , kph , s
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 32,0 m²
Kokonaispinta-ala: 32,0 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1976
Käyttöönottovuosi: 1976

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 39 000 €
(Myyntihinta 39 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 39 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 1 218,75 € / m²
Yhtiövastike: 208,00 € / kk
(Hoitovastike 208,00 € / kk)
Autopaikkamaksu: 5,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: 10,00 € / kuukausi

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Öljylämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu
Seinäateriaalit: Maali
Lattiamateriaalit: Laminaatti

Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kate: Mineriitti

Keittiön kuvaus: Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Sähköliesi

Kylpyhuoneen kuvaus: Varusteet: Peili, WC-istuin, Allas, Kaapisto, Käsisuihku, Tilaa pesukoneelle, Pesukoneliitäntä, Suihku

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 1

Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Limingan Koti*

Taloyhtiön autopaikat: Parkkipaikkoja: 7

Tehdyt remontit: 2020 Lukot - Etuovien ja lukituksen uusiminen, 2019 Ovet - Terassiovet, takapihan otsalaudoitus, 2018 Muu - Yläpohjan lisäeristys, 2017 Katto - Kattorakenteiden korjaus, huoneiston C4 märkätilaremontti, alapohjien tutkimista, 2015 Yleiset tilat - Yhteinen jätekatos Krannin ja Rivin kanssa, 2014 Ilmanvaihto - IV-kanavien puhdistus, ikkunoiden ja ovien huoltokorjaukset, 2012 Julkisivu - Päätypaneelien uusinta, 2011 Katto - Mineriittikaton pinnoitus, 2010 Muu - Kuntoarvion laadinta, 2004 Muu - Lämpöputkien pintaan veto - vesimittarien asennus, korvausilmaventtiilien asennus, lämmönjakuhuoneen ja lämpökanaalien remontointi, 1998 Ikkunat - Ikkunoiden ja ovien tiivistystyöt

Tulevat remontit: 2020 Muu - Kts. kunnossapitotarveselvitys vuosille 2020-2024

Energialuokka: D, 2007

Tontin koko: 3 000,0 m²

Tontin omistus: Oma

Kaavoitustiedot: Asemakaava. Lisätiedot Limingan kunta p.050 527 8770

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Terveyskeskus 0,75 km, Ruokakauppa 0,8 km
Ajo-ohjeet: Lumijoen tie - Linnukkatie - Kirkkotie - Sunintie

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Parkkipaikka sähköpistokkeella
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.