

4h,k,kph,s, 102,0 m², 139 000 €
Rivitalo, Jyväskylä, Kangasvuori, Viertäjantie 20

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jaana Valli
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 44 4200260

Habita Palokka / Marjanen LKV
Oy

“ Tilava rivitalokoti rauhallisella ja luonnonläheisellä alueella päätyvän tien päässä. Lyhyen matkan päässä kuolu, päiväkotia ja Seppälän palvelut. Tässä kodissa on kolme isoa makuuhuonetta, avara olohuone ja toimiva keittiö. Lasitettu parveke ja suojaisa takapiha tarjoavat mukavat mahdollisuudet nauttia oman kodin rauhasta. Näkymät vehreälle puistoalueelle. Ole pian yhteydessä niin mennään tutustumaan tarkemmin!

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2230370
Sijainti: [Jyväskylä Kangasvuori](#)
Viertäjantie 20, 40320 Jyväskylä
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h , k , kph , s
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 102,0 m²
Kokonaispinta-ala: 102,0 m²
Kerrokset: 2/2
Rakennusvuosi: 1976
Käyttöönottovuosi: 1976

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 139 000 €
(Myyntihinta 129 126 € +
Velkaosuus 9 874 €)
Myyntihinta: 129 126 €
Velkaosuus: 9 874 €
Neliöhinta: 1 362,75 € / m²
Yhtiövastike: 383,41 € / kk
(Hoitovastike 295,80 € / kk +
Rahoitusvastike 87,61 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: 26,00 € / kuukausi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Betoni Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Korkki, Laatta, Parketti
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Tilaa pesukoneelle, Mukavuuslattialämmitys, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Komero/komeroita

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jyväskylän Viertäjätie 20</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 29
Tehdyt remontit:	2019 Ikkunat - Takapihan puolen ikkunoiden uusiminen 2019. Etupihan ikkunat uusittu 2013., 2017 Katto - Vesikattopinnoitteen uusiminen. 2001 / 2017 yläpohjan lisälämmön eristys., 2017 Salaojat - Salaojien tarkastus 2004/2017, 2014 Parvekkeet - Parvekkeiden kunnostaminen, paikkaus ja huoltomaalaus., 2012 Ulko-ovet - Ulko-ovien ja lukkojen uusiminen., 2007 Lämmitys - Kaukolämpösaneeraus., 2004 Ilmanvaihto - Raitisilmaventtiilien asennus alakertojen tuuletusikkunoihin.
Tulevat remontit:	2024 Pysäköinti - Etupihan / paikoitusalueen kunnostaminen. Täydellinen isännöitsijän toimittama lista saatavilla välittäjältä.
Energialuokka:	D, 2013
Tontin koko:	4 480,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	Puisto, Puutarha, Takapiha, Piha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.