

# Koti Espanjasta - mahtavalla kattoterassilla, 67,0 m<sup>2</sup>, 189 000 €



Luhtitalo, Torrevieja, Punta Prima, Espanja, Calle Rueda, PuntaPrima-Los Altos



## Kohdetta myy

Matti Juan Lehtinen  
Toimitusjohtaja, LKV-pätevyys

Gsm: +34 691 96 00 54

Habita Costa Blanca | Don  
Finlandes Matti Juan Lehtinen

“ Aurinkoinen laatulomakoti erinomaisella sijainnilla. Uudenveroinen yläkerran asunto, jonka kruununa on mahtava liki 60m<sup>2</sup> oma kattoterassi niin auringosta kun myös grillauksesta nauttimiseen. Upeat näkymät suoraan taloyhtiön isolle uima-altaalle ja viheralueelle. Hyvin varusteltu asunto, molemmissa kphssa ja ohssa lattialämmitys. Kuvan kalusteet kuuluvat hintaan. Kellarikerroksessa oma autopaikka. Palvelut lyhyen kävelymatkan päässä, useita kansainvälisiä ravintoloita, samoin pieni Punta Marinan kauppakeskus. Punta Primar kuuluisa Välimeren hiekkaranta vain 15 min. Samoin 3 golf kenttää.

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

| Asunnon perustiedot     |  | Hinta ja kustannukset                       |   |
|-------------------------|--|---|---|
| Kohdenumero:            | 2231392  | Velaton hinta:                              | 189 000 €                                   |
| Sijainti:               | Torrevieja Punta Prima<br>Calle Rueda, Puntaprima-los Altos,<br>03185<br>Espanja | (Myyntihinta 189 000 € +<br>Velkaosuus 0 €) |   |
| Tyyppi:                 | Luhtitalo (Huoneisto)  | Myyntihinta:                                | 189 000 €                                   |
| Omistusmuoto:           | Omistusasunto  | Velkaosuus:                                 | 0 €   |
| Huoneistoselitelmä:     | Koti Espanjasta - mahtavalla<br>kattoterassilla                                  | Neliöhinta:                                 | 2 820,9 € / m <sup>2</sup>                  |
| Huoneita:               | 3 huonetta   | Yhtiövastike:                               | 20,83 € / kk<br>(Hoitovastike 20,83 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 67,0 m <sup>2</sup>  |   |   |
| Kokonaispinta-ala:      | 125,0 m <sup>2</sup>   |   |   |
| Kerrokset:              | 1/2  |   |   |
| Rakennusvuosi:          | 2017   |   |   |
| Käyttöönottovuosi:      | 2017   |   |   |

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto: Hyvä  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Ilmalämpöpumppu

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Tiili, Betoni  
Seinämateriaalit: Maali, Keraaminen laatta  
Lattiamateriaalit: Keraaminen laatta

Katto: Kattotyyppi: tasakatto  
Kattomateriaalit: Tiili  
Kate: Keraaminen laatta, Betonitiili

Keittiön kuvaus: Pesukone, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi  
Varusteet: astianpesukone

Kylpyhuoneen kuvaus: Varusteet: Peili, WC-istuin, Suihkuseinä, Allas, Mukavuuslattialämmitys, Suihku

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2

Säilytystilojen kuvaus: Komero/komeroita, Vaatekomero

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: *Oasis Beach IX*  
Energialuokka: B, 2018  
Tontin omistus: Oma  
Kaavoitustiedot: Asemakaava.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Ranta 1,5 km, Golf 4 km, Sairaala 1,5 km, Tennis 3 km, Kuntoklubi 1 km, Ruokakauppa 1 km, Ostoskeskus 2 km, Ostoskeskus 1 km

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Katupysäköinti, Autohalli  
Näkymät: Puisto, Uima-allas, Naapurusto, Piha  
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.