

3 h, k, kph, s, 70,0 m², 199 000 €

Rivitalo, Mustasaari, Böle, Kaskenpää 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Thomas Olin
Aluejohtaja, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200700

Habita Vaasa / Vaasan Habita Oy

“ Maatyöt on nyt aloitettu ! Bölen alueelle rakennetaan nämä modernit, yksitasoiset rivitalokodit avaralla pohjaratkaisulla! Iso, katettu terassi lisää asumismukavuutta. Korkeat ikkunat tuovat runsaasti valoa viihtyisään olohuone / keittiötilaan. Oman poistoilmalämpöpumpun ansiosta maksat lämmityksestä vain sen, mitä itse kulutat (vesikiertoinen lattialämmitys). Autokatospaikat, jossa valmius sähköauton latauspisteelle ja johon myös kuuluu erillinen lämpötilppapaikka myydään erillisenä osakkeena hintaan 9.000 €.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2231504	Velaton hinta:	199 000 €
Sijainti:	Mustasaari Böle Kaskenpää 3, 65610 Mustasaari	(Myyntihinta 97 577 € + Velkaosuus 101 423 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	97 577 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	101 423 €
Huoneistoselitelmä:	3 h , k , kph , s	Neliöhinta:	2 842,86 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	675,50 € / kk (Hoitovastike 105,00 € / kk + Rahoitusvastike 570,50 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²	Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	92,1 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: n. 20,00 € / kuukausi
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2021		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys, Poistoilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Induktioliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, WC-istuin, Suihkuseinä, Allas, Kaapisto, Käsisuihku, Tilaa pesukoneelle, Vesikiertoinen lattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Komero/komeroita, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kaskenpää 3</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 14
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	2 507,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätiedot Mustasaaren kunta puh: 063277111
Tontin vuokra:	6 142,15 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Mustasaaren kunta

Muut lisätiedot

Näkymät:	Naapurusto, Piha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot Web page: Sisustusvaihtoehdot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.