

2 h, k, s, 59,5 m², 79 000 €

Rivitalo, Seinäjoki, Hyllykallio, Oravatie 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Markku Pasanen
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200714

Habita Seinäjoki / Seinäjoen
Habita Oy

“ Huippupaikalla Hyllykallion alueella palveluiden ääressä siistikuntoinen rivitalokoti. Keittiössä on reilusti kaappeja sekä ruokapöydälle oma tilansa. Hyvän kokoisessa makuuhuoneessa kaapisto sekä vaatehuone vaatteiden säilytykseen. Kylpyhuoneeseen juuri asennettu uusi suihkukaappi. Pintoja päivittämällä saat tästä mieluisan kodin itsellesi. Suojaisalle takapihan terassilla voit nauttia kokopäivän auringonpaisteesta. Taloyhtiössä erillinen ulkorakennus, jossa lämmin ulkoiluvälinevarasto, pesutupa ja asuntokohtainen kylmiö. Lisäksi oma varasto sisäänkäynnin vieressä.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2231981
Sijainti: [Seinäjoki Hyllykallio](#)
Oravatie 1, 60510 Hyllykallio
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistosiselelmä: 2 h , k , s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 59,5 m²
Kokonaispinta-ala: 59,5 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1982
Käyttöönottovuosi: 1982

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 79 000 €
(Myyntihinta 79 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 79 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 1 327,73 € / m²
Yhtiövastike: 179,50 € / kk
(Hoitovastike 179,50 € / kk)
Autopaikkamaksu: 3,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: 22,00 € / kuukausi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinäateriaalit: Tapetti Lattiamateriaalit: Parketti
Katto:	Kate: Mineritti
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Suihukaappi, Peilikaappi, WC-istuin, Allas, Kaapisto, Pesukoneliitäntä
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Vaatehuone, Vaatekomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Hyllykallio Oravatie IV</i>
Kiinteistötunnus:	743-404-8-879
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 9
Tehdyt remontit:	2019 Ovet - Terassinovien uusiminen, 2016 Muu - Huoneistojen väliaidat uusittu, 2013 Lämmitys - Lämmönjakokeskukseen uusittu lämmönsäädin ja venttiilimoottori, 2007 Muu - Sadevesiviemäröinti
Tulevat remontit:	2023 Lämmitys - Viisivuotis korjaussuunnitelmassa lämmönvaihtimen uusiminen. (Jakautuu 19 osakkaalle), 2022 Katto - Viisivuotis korjaussuunnitelmassa varttikaton puhdistus, tarkistus ja läpivientien huolto., 2022 Julkisivu - Viisivuotis korjaussuunnitelmassa talojen puuosien ulkomaalaus., 2021 Ovet - Viisivuotis korjaussuunnitelmassa ulko- ja varastonovien uusiminen, 2021 Ikkunat - Viisivuotis korjaussuunnitelmassa ikkunapuitteiden maalaus., 2020 Muu - Sadevesijärjestelmän uusiminen. E-talossa tehty
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	3 400,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja Seinäjoen kaupunki 06-4162111

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Puisto 0,4 km, Tennis 0,4 km, Ostoskeskus 0,4 km
Ajo-ohjeet:	Kivisaarentie-Oravatie

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Parkkipaikka sähköpistokkeella
Näkymät:	Takapiha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.