

4 h, k, s, wc, khh, vh, 97,0 m², 244 000 €

Rivitalo, Vaasa, Länsiniitty, Nuotiopiiri 25

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Thomas Olin
Aluejohtaja, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200700

Habita Vaasa / Vaasan Habita Oy

“ ENNAKKOMARKKINOINTI! Länsiniityn alueelle rakennetaan lisää tasokkaita rivitalokoteja yhdessä tasossa. Autokatos, sähkötolppapaikka ja lämmin varasto kuuluvat hintaan. Maalämpö ja vesikiertoinen lattialämmitys koko huoneistossa. Katettu terassi ja takapiha länteen lisäävät asumisviihtyvyyttä. Loistavat pohjaratkaisut sisältävät mm. Kodinhoituhuoneen josta kulku myös ulos, vaatehuone, 2 wc:tä, olohuone ja avokeitto luovat yhdessä avaran oleskelutilan. RS-kohde. Sovi tapaaminen niin suunnitellaan sinulle uusi koti.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|--|------------------------|--|
| Kohdenumero: | 2232274 | Velaton hinta: | 244 000 € (Myyntihinta 122 000 € + Velkaosuus 122 000 €) |
| Sijainti: | Vaasa Länsiniitty Nuotiopiiri 25, 65300 Vaasa | Myyntihinta: | 122 000 € |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) | Velkaosuus: | 122 000 € |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Neliöhinta: | 2 515,46 € / m ² |
| Huoneistoselitelmä: | 4 h , k , s , wc , khh , vh | Yhtiövastike: | 130,00 € / kk (Hoitovastike 130,00 € / kk) |
| Huoneita: | 4 huonetta | Muut lämmityskulut: | 30,00 € / kk |
| Asuintilojen pinta-ala: | 97,0 m ² | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu: n. 20,00 € / kuukausi |
| Kokonaispinta-ala: | 103,7 m ² | | |
| Kerrokset: | 1/1 | | |
| Rakennusvuosi: | 2022 (Uudiskohde) | | |
| Käyttöönottovuosi: | 2022 | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|---|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Maalämpö, Vesikiertoinen lattialämmitys |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Vinyylilattia, Keraaminen laatta |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti |
| Keittiön kuvaus: | Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Pakastin, Jääkaappi, Induktioliesi Varusteet: astianpesukone |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Varusteet: WC-istuin, Suihkuseinä, Allas, Kaapisto, Käsisuihku, Vesikiertoinen lattialämmitys, Suihku |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 3 |
| Säilytystilojen kuvaus: | Ulkovarasto, Komero/komeroita, Vaatehuone, Kaapisto |

Taloyhtiö

| | |
|------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>As Oy Vaasan Nuotiopiiri 25</i> |
| Kiinteistötunnus: | 905-41-12-10 |
| Taloyhtiön autopaikat: | Parkkipaikkoja: 12 |
| Energialuokka: | A |
| Tontin koko: | 2 234,0 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. Lisätiedot Vaasan kaupunki: 06 3251111 |
| Tontin vuokra: | 5 326,44 € / vuosi |
| Tontin vuokraaja: | Vaasan Kaupunki |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|---|
| Auton säilytys: | Autokatos, Parkkipaikka sähköpistokkeella |
| Näkymät: | Etupiha, Takapiha |
| Lisätietoja: | Kohteen lisätiedot |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.