

2h, avokeittiö, kph, s, terassi, 59,4 m², 165 000 €

Rivitalo, Vaasa, Länsiniitty, Leimukuja 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Rosa-Marie Virtanen
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200704

Habita Vaasa / Vaasan Habita Oy

“ ENNAKKOMARKKINOINTI! Länsiniityn alueelle rakennetaan lisää tasokkaita rivitalokoteja yhdessä tasossa. Autokatos ja lämmin varasto kuuluvat hintaan. Maalämpö ja vesikiertoinen lattialämmitys koko huoneistossa. Katettu terassi ja takapiha lounaaseen lisäävät asumisviihtyvyyttä. Loistavat pohjaratkaisut, laadukkaat materiaalit (mm. vinyylilattiat, sadesuihku, pilarikiuas yms.). RS-kohde. Sovi tapaaminen niin suunnitellaan sinulle uusi, hieno koti!

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 2232276
Sijainti: [Vaasa Länsiniitty](#)
Leimukuja 1, 65300 Vaasa
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , avokeittiö , kph , s , terassi
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 59,4 m²
Kokonaispinta-ala: 62,7 m²
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 2021
Käyttöönottovuosi: 2022

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 165 000 €
(Myyntihinta 82 500 € +
Velkaosuus 82 500 €)
Myyntihinta: 82 500 €
Velkaosuus: 82 500 €
Neliöhinta: 2 777,78 € / m²
Yhtiövastike: 101,50 € / kk
(Hoitovastike 101,50 € / kk)
Muut lämmityskulut: 25,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: n. 20,00 € / kuukausi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö, Vesikiertoinen lattialämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Vinyylilattia
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapisto, Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Vaasan Leimukuja 1</i>
Kiinteistötunnus:	905-41-7-11
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 7
Energialuokka:	A
Tontin koko:	2 497,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätiedot Vaasan kaupunki puh. 06-3251111
Tontin vuokra:	4 748,97 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Vaasan kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos
Näkymät:	Piha, Naapurusto
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot Web page: Vaasan kaupunki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.